



国家十部门从六方面加强和改进住宅物业管理

新华社北京1月5日电 记者5日从住房和城乡建设部获悉，十部门日前联合发文，从融入基层社会治理体系、健全业主委员会治理结构、提升物业管理服务水平、推动发展生活服务业、规范维修资金使用和管理、强化物业服务监督管理等六方面对提升住宅物业管理水平和效能提出要求。

住房和城乡建设部、中央政法委、中央文明办等十部门联合印发的《关于加强和改进住宅物业管理工作的通知》强调，坚持和加强党对物业管理工作的领导，推动物业管理融入基层社会治理体系。推动业主委员会、物业服务企业成立党组织，建立党建引领下的社区居民委员会、业主委员会、物业服务企业协调运行机制，强化街道对小区物业管理活动的属地管理责任，落实政府职能部门、社区、专营单位对小区事务的管理责任，推动城市管理部门执法进小区。

同时，健全业主委员会治理结构，优化业主委员会人员配置，加强对业主委员会人选把关，鼓励“两代表一委员”参选业主委员会成员。扩大业主委员会决策事项范围，加强业主委员会监督，加大业主委员会决策事项、运行信息公开力度，建立业主委员会纠错和退出

机制。通知要求，加强智慧物业服务能力建设，鼓励物业服务企业运用物联网、云计算、大数据、区块链和人工智能等技术，提升智慧管理服务水平。促进线上线下服务融合发展，鼓励物业服务企业开展养老、托幼、家政等延伸服务，探索“物业服务+生活服务”模式。

通知还要求，规范维修资金使用和管理，加大维修资金归集力度，优化维修资金使用流程，提高维修资金使用效率。提高维修资金管理专业化、规范化管理水平。建立物业服务信息公开制度和物业服务企业信用管理制度，加强信用信息在项目招投标、政府采购等方面的应用，优化市场竞争环境，完善物业管理招投标制度，强化市场退出机制，建立物业服务企业红黑名单制度，推动形成优胜劣汰的市场环境。

宋仁堂在市委政法委员会2021年第一次全体会议上强调

勇于担当作为 强化履职尽责 为全年工作实现良好开局奠定坚实基础

本报讯（记者李倩）1月5日，市委副书记、政法委书记宋仁堂主持召开市委政法委员会2021年第一次全体会议，深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，全面落实党中央决策部署和省委九届十二次全会、省委政法委员会2020年第四次全体会议精神，按照市委工作安排部署和市委书记王景武工作要求，全面总结2020年政法工作，研究讨论《2021年全市政法工作要点》，勇于担当作为，强化履职尽责，为全年工作实现良好开局奠定坚实基础。副市长、公安局局长张文阁，市法院院长闫杰，市检察院检察长杨浩出席。

宋仁堂指出，2020年，在市委坚强领导下，全市政法部门战疫情、保安全、护发展，有力保障了全市的政治安全、社会安定和人民安宁。在新的一年里，全市政法部门要进一步提高政治站位，从认识新

发展阶段、贯彻新发展理念、构建新发展格局的实际出发，进一步提升防风险、保稳定、护发展能力水平，为推动“十四五”开好局、起好步作出新贡献，确保以优异成绩向建党100周年献礼。

宋仁堂强调，要加强工作谋划，突出创新引领，拓宽工作思路，把握时度效，掌握主动权，进一步解放思想、更新观念，推动各项政法工作谋在先、走在前。要突出工作重点，坚决做好春节、“两会”期间社会稳定工作，统筹抓好常态化疫情防控，制订周密工作预案，完善治安管理体系，全力维护好人民群众生产生活安全。要压实工作责任，切实履行维护政治安全、社会稳定，防范化解各类风险隐患的重要职责，坚决守土有责、守土尽责，持续提升政法系统服务发展、服务群众的能力水平。

“渤海能克”年获10项国家专利 科技赋能助企外贸逆势增长逾四成

本报讯（记者张伟 通讯员安鹏飞 赵凤波）日前，渤海能克钻杆有限公司自主创新研发的“钛合金钻杆管端微锻方法”获国家发明专利授权。自此，公司2020年共获国家专利10项，其中，发明专利2项、实用新型专利8项。

专利授权是衡量企业研发实力的重要标志。作为我国首家替代进口生产高强度石油钻杆的企业，位于渤海装备青县产业园的“渤海能克”自成立以来，始终把科技创新和知识产权保护作为企业发展的“生命线”，紧密围绕市场和用户需求，不断加大研发投入力度，强化技术型人才引进和培育，加强关键技术攻关，公司创新氛围浓厚，技术成果不断涌现。“十三五”期间，公司共取得17项国家专利，其中发明专利7项，实用新型专利10项，获得专有技术6项，参与石油行业标准制定并发布6项。

公司董事长、总经理陈长青

说：“我们这些技术成果大多来自一线，发明人员有科技项目负责人、技术和设备人员、还有操作工人。这些成果不仅填补了国产钻杆制造研发领域多项空白，还全部转化成了实实在在的生产力。”陈长青介绍，公司2020年10项国家专利技术，涉及钻具微锻、质量检测、生产工艺等领域。其中，《钛合金钻杆管端微锻方法》可有效延长钛合金钻杆使用寿命，并促成全球首批全钛合金摩擦焊钻杆在公司成功下线；《一种用于毛坏钻具接头装框的工具》改变了原来两名操作工逐个搬运接头装框的历史，将工作效率提升20倍。

诸多知识产权成果的取得，进一步提升了企业核心竞争力，为公司抢抓市场、持续发展提供了强有力的科技支撑。2020年以来，克服疫情以及国际需求放缓等不利因素影响，公司业务实现逆势增长，签约金额达5.5亿元，同比增长10.4%，其中出口增长41%。



日前，运河区委网信办、迎宾路社区、市人民医院、沧州博爱人生爱心社等单位及爱心团队联合开展“志愿贴人心 温情暖夕阳”志愿服务活动，志愿者们来到运河区中心敬老院，为老人送上慰问品，并进行文艺演出、义诊、理发等志愿服务。

魏志广 赵永亮 摄

中共中央印发《中国共产党统一战线工作条例》

据新华社北京1月5日电 近日，中共中央印发了修订后的《中国共产党统一战线工作条例》（以下简称《条例》），并发出通知，要求各地区各部门认真遵照执行。

通知指出，2015年5月中共中央印发的《中国共产党统一战线工作条例（试行）》，对巩固和发展统一战线发挥了重要作用。根据新的形势、任务和要

求，党中央对其予以修订。这次修订的《条例》，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻习近平总书记关于加强和改进统一战线工作的重要思想，坚持和加强党对统一战线工作的集中统一领导，巩固深化统一战线领域党和国家机构改革精神，着力提高统一战线工作科学化、规范化、制度化水平，是新时代统一战线工作的基本遵

循。《条例》的修订和实施，对于巩固和发展最广泛的爱国统一战线，为全面建设社会主义现代化国家、实现中华民族伟大复兴的中国梦提供广泛力量支持，具有重要意义。

通知要求，各级党委（党组）要充分认识到做好新时代统一战线工作的重要性，全面准确学习领会党的统战理论方针政策，切实履行做好统一战线工作的主体

责任，把统一战线发展好，把统一战线工作开展好，为党和人民事业发展营造有利条件。要认真抓好《条例》学习宣传和贯彻落实，提高各级党组织和各级领导干部的统战意识。中央统战部要会同有关部门加强督促指导，确保《条例》各项规定得到有效贯彻落实。各地区各部门在执行《条例》中的重要情况和意见建议，要及时报告党中央。（全文详见第八版）

中心城区260余家单位小区楼体完成亮化提升

将全部实现手机APP远程可控

本报讯（记者孙健 通讯员于浩）夜幕降临，驱车行走在解放西路上，沿街大楼霓虹闪烁，扮靓城市之夜。记者从市城管综合行政执法局获悉，2020年以来，我市加快推进中心城区亮化工作，260余家单位小区已对楼体进行亮化提升，并全部实现手机APP远程

可控。结合“严细深实快”作风教育，按照住宅楼不过度亮化、明显区分平日与节日模式的有关要求，市城管局细致梳理、深入督导，按照具体情况督导沿街公共建筑做好楼体亮化工作，对市区沿街可视范围内的住宅小区、街角商

户等进行拉网式摸排。对列入统计清单的单位，要求其楼体进行整体轮廓亮化，对小区内部楼体进行楼顶勾边亮化，并全部安装远程控制器终端，纳入市城管局亮化控制中心平台统一监管。同时，要求专人负责，加强日常巡查维护。目前，全市楼体及景观照

明共计500余个控制终端全部正常运行，均已实现手机APP远程可控。

为加快推进中心城区重要区域景观亮化提升项目和2020年节日氛围营造项目，我市还对大运河和迎宾大道沿线重要节点的景观亮化进行了改造提升，其中，九河路运河桥、天心阁运用景观灯勾勒运河文化及古建筑特色；沧州西高速路口、海河西立交桥补充功能性照明，并对桥梁、树木等载体进行灯光渲染；重要路段和区域设置灯笼、绕树灯、挂树灯、全息投影等亮化素材，营造欢乐祥和的节日氛围。



通用航空产业园“初长成”

在渤海新区中捷产业园区内，由中捷通用机场内企业制造的鲨鱼飞机今年即可实现量产，新建的3600米跑道今年开航后，可起降除A380之外的各型飞机，金胜飞行学院从开班为民航培养了500余位学员。中捷通航产业园正在打造成为融通通航飞机生产制造、飞机拆解、航空物流、飞行员培训、文旅服务、娱乐飞行等于一体的通用航空产业园。

张进 何学林 摄

黄骅市智慧政务大厅正式投用

政务服务“ETC”实现158项审批“不见面”

本报讯（记者袁洪丽 通讯员李娜）“在服务机器人‘小二’的引导下，我自己就完成了填表、材料提交。后期会有短信通知我取件，过来取证就行了，就像是高速公路上的ETC通道一样，确实省时省心！”昨天，黄骅市智慧政务大厅正式投入使用，黄骅市民王园通过自助服务系统，申请办理劳务派遣经营许可证事项后，开心地说道。

据介绍，这种自助服务的形式，能够申请和办理公共卫生许可证申办、道路运输经营许可（普货）、营业性演出审批、企业营业执照等158项审批服务事项，打破了业务办理的时间限制，实现了“不见面”审批，被群众形象地称为政务服务“ETC”。

智慧政务大厅基于大数据应用建设，通过自助服务终端的设备实现全流程自助办理，并通过办理数据“云归集”功能，为引入智慧服务奠定数据基础，变前端审批为后期服务，最终实现

“无感、无时延、无接触”的全面智能审批。智慧政务大厅集合了综合服务查询、事项办理查询、不动产查询、税款申报及审批事项自主申报等多种业务。办事群众不仅能查询到所需办理事项的政策及所需材料并打印输出，也能自助查询公积金、社保、信用体系建设等相关信息。

扎实开展“严细深实快”作风教育

控，依法收缴、处置。大力推进运输结构调整。进一步优化交通运输方式，黄骅港矿石、焦炭等大宗货物具备条件的原则上主要改由铁路运输，对不具备铁路、管道或管带式等清洁运输的，采用新能源汽车或国五及以上排放标准的重型载货车辆（含燃气）；淘汰国三及以下排放标准营运柴油货车32605辆；加强柴油货车污染管控，推进国四及以上排放标准重型柴油货车达标整治；落实重型柴油货车远端绕行措施；常态化做好路检路查，依法依规对检测不合格车辆进行处罚并责令整改。

全力做好重点行业深度治理。推进重点行业超低排放改造，加强28台炉（窑）淘汰治理，全面加强重点行业无组织排放治理。

深化扬尘及面源污染治理。开展秋冬季大气污染源排查管控专项行动

动，全面细化管控措施；加强建筑施工工地监管，推进城乡道路扬尘治理，市区道路机械化清扫率达到95%，县城建成区达到85%；加大港口露天堆场扬尘整治；规范视频监控和扬尘在线设备运行管理；开展全市秸秆垃圾露天焚烧专项行动，对重点时段、重点区域开展全方位、全环节、全覆盖的大排查、大整治；强化禁燃禁放管控。

强力开展VOCs综合整治。排查建立治理清单，制订“一厂一策”治理方案；加快推广低挥发性有机物含量涂料，力争2021年3月底前实现低挥发性有机物含量涂料应换尽换；强化涉VOCs重点企业深度治理，完成8家化工企业、1家工业涂装企业深度治理，对采用单一的低温等离子、光氧化、光催化等低效技术治理工艺的，建立清单，列入2021年治理项目；加强无组织排放排查，督促企业取消非必要设置的旁路。强化涉VOCs储罐管控，规范活性炭更换；严格泄露与修复检测，推进油品储运销综合治理，深化工业园区和企业集群VOCs综合治理，完善VOCs监测监控设施。

我市秋冬季大气污染治理聚焦“六大主攻方向”

实施差异化管控，严防“一刀切”

本报讯（记者孙健）日前，我市制订出台《沧州市2020-2021年秋冬季大气污染治理攻坚行动方案》，聚焦产业结构调整、能源结构调整、运输结构调整、重点行业深度治理、扬尘及面源污染治理、VOCs综合整治“六大主攻方向”，立足于产业结构、能源结构、运输结构和用地结构优化调整，统筹推进秋冬季大气污染治理各项工作。

方案与往年基本一脉相承，在继续过去行之有效的治理基础上，进一步深化治理工作，有效应对重污染天气，强调精准治理、科学治污、依法治污。实施差异化管控，严防“一刀切”，制订“一厂一策”应急预案，涉及保障民生、保障城市正常运转或涉及国家战略性产业的保障类工业企业，纳入重污染天气应急减排清单，实施差异化管控，坚决杜绝“一刀切”。同时，

严格落实环境监管正面清单制度，将符合条件的企业和项目及时纳入全市生态环境正面清单，重污染天气预警期间，不限产、不停产，少检查、少打扰，有力推进生态环境质量改善与经济社会协调发展。

全力推进产业结构优化调整。完成28家重污染企业退城搬迁改造，形成秋冬季有效减排效益。持续开展排查整治，坚决遏制“散乱污”反弹。

强化能源结构调整攻坚。积极推进清洁取暖，基本完成农村地区生活和冬季取暖散煤“清零”；严格控制煤炭消费总量；组织开展散煤复燃专项检查，及时发现和查处散煤复燃问题；完成114台生物质锅炉、99台燃油锅炉淘汰改造；加强燃煤单位炉前煤质检测监管。秋冬季期间，每季度对4个重点行业及每小时35蒸吨以上非发电燃煤锅炉煤质至少抽检一次；做好劣质散煤管