

沧州市公共资源交易中心国有建设用地使用权拍卖出让公告

沧交告字[2021]5号

经沧州市人民政府批准,沧州市国土资源局沧州经济技术开发区分局(以下简称开发区分局)决定以拍卖方式出让以下1宗地块的国有建设用地使用权,并委托沧州市公共资源交易中心(以下简称交易中心)具体承办,现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和主要规划指标要求

KTP-2020-8号宗地位于沧州开发区内,出让地块范围:东至沧州经济开发区国有储备用地,西至沧州经济开发区国有储备用地,南至祝庄子村集体土地,北至沧州经济开发区国有储备用地,祝庄子村集体土地;出让面积:89644.38平方米(合134.46亩)。土地用途:商住用地,其中商业服务设施建筑规模不小于1800㎡;土地用途出让年期:商业40年、住宅70年;主要规划控制指标:容积率不大于1.8,不小于1.6,建筑密度不大于28%,绿地率不小于30%。建筑高度:不大于36米,地下不超过-15米(不含地基部分)。

其他规划控制指标及其他设计要求严格按照沧州市自然资源和规划局批准的“沧自然资规地函字[2021]3号”文件执行。

该宗地拍卖起叫价为人民币34970万元,竞买保证金为人民币17490万元,每次报价增幅为人民币50万元的整数倍。

二、竞买人范围

(一)中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买,申请人可以单独

申请,也可以联合申请。但法律法规对申请人另有限制的除外。

(二)对上述拍卖宗地,法律、法规、国发[2010]10号、国土资发[2010]151号文件另有规定以及欠缴土地出让金和不具备申请条件,不得报名参加竞买。

三、竞价规则

本次拍卖宗地设有保留底价,以增价方式竞价,按照价高者得的原则确定竞得人。

具体竞价规则详见拍卖文件。

四、竞买申请与登记

竞买申请人应于本公告发布之日起至2021年3月29日17时,登录系统下载土地拍卖出让文件,并在规定时间内交纳竞买保证金。

下载土地拍卖出让文件方式:已在河北省公共资源交易平台注册登记的竞买申请人可直接登录系统(网址: http://www.hebpr.gov.cn/hbggfwpt/)后,选择“沧州市(全流程)”,打开【土地交易-土地交易文件下载】菜单,在项目列表中选择对应项目,点击项目右侧下载按钮,进行土地交易文件下载操作。

下载文件过程中如遇到系统问题可咨询电话:400-998-0000。

未经主体注册登记的竞买申请人,请按照“沧州市公共资源交易中心(网址: http://xzsp.cangzhou.gov.cn/ggzyjy/)”首页的“沧州市公共资源交易中心关于市场主体登记注册的公告”的要求办理相关手续,市场主体注册咨询电话:0317-2175672。

接受竞买报名的截止时间为2021年3月29日17时。

竞买申请人按规定交纳竞买保证金,竞买申请材料规范、齐全,具备申请条件的,由交易中心进行报名资格审查,经开发区分局复核通过后,系统向竞买申请人推送待办,由竞买申请人登录系统,生成号牌后打印《竞买通知书》,并自行下载参加拍卖出让活动须携带的授权委托书、承诺书、竞买人疫情防控承诺书等相关文件,竞买人资格由沧州市土地招拍挂工作委员会在拍卖现场最终复审确定。竞买人参加竞买,即表明其已经全面了解了拟出让地块的现状,全部接受了拍卖文件的规定。

五、拍卖时间和地点

拍卖时间:2021年3月30日10时30分。

拍卖地点:沧州市公共资源交易中心三楼开标八室。

六、其他需要公告的事项

(一)参加竞买者必须在2021年3月29日17时前将竞买保证金汇入指定银行账户(指定银行确认在有效时间内收到),并将竞买申请材料按土地拍卖出让文件的要求提交,否则不得参加报名资格预审,从而不具备竞买资格。

(二)竞买人应详细阅读本次出让土地拍卖文件、自行实地踏勘拟出让的地块。竞买人参加竞买,即表明其已经全面了解了拟出让地块的现状,全部接受了拍卖文件的规定。

本次拍卖出让的宗地情况、详细资料、出让条件、非经营性公建设施建设要求等详见拍卖出让文件。

(三)公告期间,出让公告内容发生变化的,以沧州市公共资源交易中心发布的补充公告为准。

(四)此公告可登录中国土地市场网(www.landchina.com)和沧州市公共资源交易中心网(http://xzsp.cangzhou.gov.cn)进行查阅。

七、竞买保证金缴纳银行账户

KTP-2020-8号宗地竞买保证金缴纳银行账户:

开户单位:沧州市公共资源交易中心(开发区保证金)

开户银行:中国建设银行股份有限公司沧州新华路支行

银行账号:13050169860800000572-0270

八、联系方式

(一)沧州市公共资源交易中心

联系地址:沧州市运河区吉林南大道2号

联系人:赵先生

联系电话:0317-2175020

(二)沧州市国土资源局沧州经济技术开发区分局

联系地址:沧州经济开发区靖海科技园

联系人:杨女士

联系电话:0317-3090991

2021年3月9日

任丘市公安局交警大队关于在106国道和328省道路段实施“大货车靠右行驶”管控及电子抓拍处罚公告

为深入贯彻落实公安部《2020年道路交通事故预防“减量控大”工作方案》要求,坚决防范重特大道路交通事故,全面整治消除道路交通安全隐患,为人民群众出行营造安全、和谐、有序的道路交通环境。

任丘市公安局交警大队在106国道和328省道任丘路段划设中重型货车靠右侧车道行驶标线和道路交通标志设施,实行中重型货车靠右侧车道通行管理。将会通过电子警察对未按规定车道行驶的车辆进行抓拍处罚。现公告如下:

一、电子抓拍设备点位:

- 1.106国道河间界
- 2.106国道老收费站
- 3.106国道北辛庄检查站
- 4.106国道南石门村路段
- 5.106国道石门桥东关路段
- 6.328省道高架桥
- 7.328省道庞家营路段
- 8.328省道治超站

二、启用日期:2021年3月16日0时。

请广大交通参与者自觉遵守交通法规,安全文明出行。

特此公告

任丘市公安局交警大队
2021年3月9日

公示

沧州市鑫泰水利建筑工程有限公司,南皮县2016年度地下水超采综合治理地表水节水灌溉补充项目第一标段上述工程的承建单位、建设单位现申请退还农民工工资保证金,凡是上述工程做过工的人员,如尚有工资未领到,请在公示之日起7日内实名向我局(0317-8851091)投诉,也可以向工程所在地的乡镇人民政府反映,期满如无投诉,也未接到相关部门情况反映,我局将按规定办理上述工程农民工工资保证金退还手续。

特此公示
南皮县水务局
2021年3月8日

沧州日报广告部
电话3155069

沧州市公共资源交易中心国有建设用地使用权拍卖出让公告

沧交告字[2021]6号

经沧州市人民政府批准,沧州市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让以下4宗地块的国有建设用地使用权,并委托沧州市公共资源交易中心(以下简称交易中心)具体承办,现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和主要规划指标要求

(一)CTP-2103号宗地:位于运河区浮阳大道东侧、九河路南侧;出让面积31802.56平方米(合47.7亩)。土地用途:住宅、商服,其中商业服务设施建筑规模不小于500平方米;土地用途出让年期:住宅70年、商服40年;主要规划控制指标:容积率1.2-1.5,绿地率不小于30%;建筑密度不大于30%;建筑高度:住宅楼不大于27米,同时满足大运河规划纲要建设要求,地下不超过-15米(不含地基部分)。

该宗地拍卖起叫价为人民币26100万元,竞买保证金为人民币26100万元,每次报价增幅为人民币50万元的整数倍。

(二)CTP-2104号宗地:位于运河区朝阳大道东侧、海河路北侧;出让面积40065.98平方米(合60.099亩)。土地用途:住宅、商服,其中商业建筑规模不小于800平方米;土地用途出让年期:住宅70年、商服40年;主要规划控制指标:容积率1.6-1.9,绿地率不小于30%;建筑密度不大于28%;建筑高度:住宅建筑不大于36米,地下不超过-15米(不含地基部分)。

该宗地拍卖起叫价为人民币34300万元,竞买保证金为人民币34300万元,每次报价增幅为人民币50万元的整数倍。

(三)CTP-2105号宗地(棚户区改造项目):位于运河区杂技街(原辽宁大道)西侧、熙平路(原西环路)北侧;出让面积44527.53平方米(合66.7913亩)。土地用途:住宅、商服,其中商业建筑规模不小于1000平方米;土地用途出让年期:住宅70年、商服40年;主要规划控制指标:容积率2.0-2.2,绿地率不小于35%;建筑密度不大于20%;建筑高度:住宅建筑不大于54米,地下不超过-15米(不含地基部分);回迁安置房事宜;该地块中需按区政府要求建设商业回迁安置房建筑面积2000平方米。

该宗地拍卖起叫价为人民币37000万元,竞买保证金为人民币37000万元,每次报价增幅为人民币50万元的整数倍。

(四)CTP-2106号宗地:位于运河区工业园区迎宾大道东侧、临海路北侧;出让面积37637.89平方米(合56.4568亩)。土地用途:工业;土地用途出让年期:50年;行业准入类型:通用设备制造业、专用设备制造业或金属制品制造业;固定资产投资强度:不低于300万元/亩;主要规划控制指标:容积率不小于1.5,绿地率不大于15%;建筑密度不小于40%;建筑高度:不大于40米;行政办公及生活服务设施占地比率小于7%;行政办公及生活服务设施建筑规模不大于总建筑面积的15%。

该宗地拍卖起叫价为人民币35100万元,竞买保证金为人民币35100万元,每次报价增幅为人民币3万元的整数倍。

二、竞买人范围

(一)中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买,申请人可以单独申请,也可以联合申请。但法律法规对申请人另有限制的除外。

(二)对上述拍卖宗地,法律、法规、国发[2010]10号、国土资发[2010]151号文件另有规定以及欠缴土地出让金和不具备申请条件的,不得报名参加竞买。

三、竞价规则

本次拍卖宗地设有保留底价,以增价方式竞价,按照价高者得的原则确定竞得人。

具体竞价规则详见拍卖文件。

四、竞买申请与登记

竞买申请人应于本公告发布之日起至2021年3月29日17时登录系统下载土地拍卖出让文件,并在规定时间内交纳竞买保证金。

下载土地拍卖出让文件方式:已在河北省公共资源交易平台注册登记的竞买申请人可直接登录系统(网址: http://www.hebpr.gov.cn/hbggfwpt/)后,选择“沧州市(全流程)”,打开【土地交易-土地交易文件下载】菜单,在项目列表中选择对应项目,点击项目右侧下载按钮,进行土地交易文件下载操作。

下载文件过程中如遇到系统问题可咨询电话:400-998-0000。

未经主体注册登记的竞买申请人,请按照“沧州市公共资源交易中心(网址: http://xzsp.cangzhou.gov.cn/ggzyjy/)”首页的“沧州市公共资源交易中心关于市场主体登记注册的公告”的要求办理相关手续,市场主体注册咨询电话:0317-2175672。

接受竞买报名的截止时间为2021年3月29日17时。

竞买申请人按规定交纳竞买保证金,竞买申请材料规范、齐全,具备申请条件的,由交易中心进行报名资格审查,经市自然资源和规划局复核通过后,系统向竞买申请人推送待办,由竞买申请人在拍卖会前登录系统,生成号牌后打印《竞买通知书》,并自行下载参加拍卖出让活动须携带的授权委托书、承诺书、竞买人疫情防控承诺书等相关文件,竞买人资格由沧州市土地招拍挂工作委员会在拍卖现场最终复审确定。竞买人参加竞买,即表明其已经全面了解了拟出让地块的现状,全部接受了拍卖文件的规定。

五、拍卖时间和地点

拍卖时间:2021年3月30日15时30分。

拍卖地点:沧州市公共资源交易中心三楼开标八室。

六、其他需要公告的事项

(一)参加竞买者必须在2021年3月29日17时前将竞买保证金汇入指定银行账户(指定银行确认在有效时间内收到),并将竞买申请材料按土地拍卖出让文件的要求提交,否则不得参加报名资格预审,从而不具备竞买资格。

(二)竞买人应详细阅读本次出让土地拍卖文件、自行实地踏勘拟出让的地块。竞买人参加竞买,即表明其已经全面了解了拟出让地块的现状,全部接受了拍卖文件的规定。

该宗地拍卖起叫价为人民币35100万元,竞买保证金为人民币35100万元,每次报价增幅为人民币3万元的整数倍。

二、竞买人范围

(一)中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买,申请人可以单独申请,也可以联合申请。但法律法规对申请人另有限制的除外。

(二)对上述拍卖宗地,法律、法规、国发[2010]10号、国土资发[2010]151号文件另有规定以及欠缴土地出让金和不具备申请条件的,不得报名参加竞买。

三、竞价规则

本次拍卖宗地设有保留底价,以增价方式竞价,按照价高者得的原则确定竞得人。

具体竞价规则详见拍卖文件。

四、竞买申请与登记

竞买申请人应于本公告发布之日起至2021年3月29日17时登录系统下载土地拍卖出让文件,并在规定时间内交纳竞买保证金。

下载土地拍卖出让文件方式:已在河北省公共资源交易平台注册登记的竞买申请人可直接登录系统(网址: http://www.hebpr.gov.cn/hbggfwpt/)后,选择“沧州市(全流程)”,打开【土地交易-土地交易文件下载】菜单,在项目列表中选择对应项目,点击项目右侧下载按钮,进行土地交易文件下载操作。

该宗地拍卖起叫价为人民币35100万元,竞买保证金为人民币35100万元,每次报价增幅为人民币3万元的整数倍。

二、竞买人范围

(一)中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买,申请人可以单独申请,也可以联合申请。但法律法规对申请人另有限制的除外。

(二)对上述拍卖宗地,法律、法规、国发[2010]10号、国土资发[2010]151号文件另有规定以及欠缴土地出让金和不具备申请条件的,不得报名参加竞买。

三、竞价规则

本次拍卖宗地设有保留底价,以增价方式竞价,按照价高者得的原则确定竞得人。

具体竞价规则详见拍卖文件。

四、竞买申请与登记

竞买申请人应于本公告发布之日起至2021年3月29日17时登录系统下载土地拍卖出让文件,并在规定时间内交纳竞买保证金。

下载土地拍卖出让文件方式:已在河北省公共资源交易平台注册登记的竞买申请人可直接登录系统(网址: http://www.hebpr.gov.cn/hbggfwpt/)后,选择“沧州市(全流程)”,打开【土地交易-土地交易文件下载】菜单,在项目列表中选择对应项目,点击项目右侧下载按钮,进行土地交易文件下载操作。

传承红色基因 牢记初心使命

沧州新闻国旅开启红色教育之行

沧州新闻国旅隶属沧州日报社,现承接

各种红色教育活动,支持线路内容定制。

- A: “井冈山”精神红色教育培训班
- B: “红旗渠”精神红色教育培训班
- C: “西柏坡”精神红色教育培训班
- D: “塞罕坝”精神红色教育培训班

- E: “遵义”精神红色教育培训班
- F: “延安”精神红色教育培训班
- G: “红岩”精神红色教育培训班

培训对象: 高等院校、行政机关、社会团体、行业协会、科研机构、大型企业

联系电话: 18633708080 / 15833176660