



南川楼朗吟楼的前世今生

本报记者 鲁 萍

提示：历史上，沧州市主城区内运河沿岸商贸繁荣，登名楼可观秀丽景色。立足于充分挖掘大运河丰富的历史文化资源，“保护好、传承好、利用好”大运河，我市加大力度推进大运河文化带建设。目前，南川楼、朗吟楼、百狮园、佟家花园河滩地、生态修复展示区一期提升项目等方案已经确定。今年，我市将建设南川楼、朗吟楼，两座楼与清风楼遥相呼应，将形成独特的历史人文景观，还可远眺大运河、南湖及百狮园、佟家花园河滩地、大运河生态修复展示区一期等，领略沧州独具韵味的美景。

国内外运河文化交流中心
南川楼，曾是盐运司的『招待所』，今后将变身

据宁波天一阁藏书隆庆版《长芦盐法志》记载，南川楼的建造者为长芦盐运使郭五常，明嘉靖十一年冬开工，嘉靖十二年七月完工，面阔三间，高十丈，匾额：南川胜览。此次新建南川楼将实现其揽胜的功能。

南川楼作为长芦盐运司的官方建筑，最初建造的目的在于盐运司官员闲暇登眺，后毁于清初战火。同时，南川楼因酿酒而闻名，当年是南北往来的官商过沧州饮沧酒的必到之处。

新建的南川楼，为明清建筑风格，首层四出抱厦，折转八角，二层探歇山平座，三层环廊用重檐四角攒尖，升霄鎏金宝顶，共享漕乡之兴隆。楼体高31.8米，地下一层，地上三层。建设范围占地20.5亩，建筑面积约5400平方米，地上约3500平方米，地下约1900平方米。

后将突出沧州历史文化和茶文化交流展示
朗吟楼，古今文人墨客为它留下名句诗篇，今

朗吟楼曾是古沧州城名胜之一，最早建造时间并无记载。此楼虽湮灭已久，然历代文人留下诸多关于它的诗篇，至今为人称道，给运河平添了一抹芬芳雅韵。

清代诗人傅王灿曾题诗《登朗吟楼》：“无边春水向东流，飘洒微风吹入楼。一带烟云接两岸，欲过荡漾泛泛舟。”诗中所言之楼，便是沧州古城南、翘首运河河畔的朗吟楼。晚清诗人阎符清曾题“何处朗吟楼，城南古渡头。御碑传不朽，仙踪许长留。古树冰霜老，长河日夜流。苍茫无限意，恍对洞庭秋。”虽然楼影无踪，然而穿过斑驳的历史时空，似乎又现身于河岸的氤氲雾气中。它高冲碧霄，玉立河岸，摇曳的风姿，让人感受到了沧州厚重的人文诗韵。

关于朗吟楼还有一段离奇的神话故事。传说吕洞宾曾在江淮斩蛟，岳阳跨鹤，并乘黄鹤飞过洞庭湖来到沧州，做着快乐神仙。为此，他曾说“三岳阳人不识，朗吟飞过洞庭湖”，建楼人，取此意，故此楼名为“朗吟”。

新建的朗吟楼，同样为明清建筑风格。楼体高31.7米，地下一层，地上三层。建设范围占地21.2亩，建筑面积约3400平方米，地上约1400平方米，地下约2000平方米。

可登高揽胜
南川楼、朗吟楼、清风楼将三楼鼎立，市民年内

沧州历史上有三大名楼名扬天下，便是清风楼、南川楼、朗吟楼。目前，屹立在解放桥畔、运河西岸的清风楼已经成为沧州的文化地标建筑。而南川楼与朗吟楼也将在今年年内建成，市民可以登上这三楼一览运河沿岸的美景。

根据规划，三大名楼以千尺的距离相隔，自清风楼向南，依次为朗吟楼、南川楼。南川楼坐落于无线电二厂东南侧，朗吟楼坐落于南川楼村片区北部。文字史料，尤其以诗文中对南川楼、朗吟楼的描写咏诵，多有“百尺”或“百尺楼”出现。百尺楼常用于宫殿、楼阁等重要礼制、景点建筑。同时，南川楼和朗吟楼建好后，节庆夜晚还将上演灯光秀，五彩斑斓的灯光照射在建筑楼体上，展现铁狮、武术、杂技等众多沧州元素和沧州符号。

据市大运河办相关负责人介绍，南川楼和朗吟楼的建设不是原址复建，而是在收集了翔实的历史文献资料后，实施风貌展现，再充实现代商贸、文化交流等功能，让其成为沧州的新地标，更成为沧州百姓生活圈的一部分。

等园林美景可尽收眼底
登上三座楼可远眺，百狮园、佟家花园河滩地

未来，登上南川楼、朗吟楼、清风楼可以欣赏到什么美景？记者从市大运河办获悉，目前，百狮园（南关口、张家坟）、佟家花园河滩地、大运河生态修复展示区一期绿化种植及环境改造提升方案已经确定，正在进行紧张的施工。此三大生态修复区将连成一片，环绕着南川楼和朗吟楼。

方案规划，百狮园（南关口、张家坟）内种植多种海棠，3月至11月均可赏花，丰富滨水的游览体验。沿园内外环路设计“寻狮-静狮-趣狮-望狮”的游览路线，可以感受沧州狮城文化。沿内环路设计百态狮游览路线，游客沿途可从雕塑、拴马柱、浮雕、展板等各个景观小品感受狮子百态，并精心设计百家狮游览路线，放置不同地域不同材质的狮形雕塑，展现不同地域的狮形雕塑工艺与文化内涵。

佟家花园河滩地位于黄河路沿线南北两侧、大运河东岸，紧邻佟家花园村。在充分保留原有种植的基础上，以种植碧桃为主，选用具有代表性的本土树种突出区域主题，打造五彩花滩，成为网红打卡地。

大运河生态修复展示区一期，突出樱花主题。在东侧南北方向打造1.2公里长的樱花大道，亲水平台位置也种植不同品种的樱花。同时，整个区域沿河种植垂柳，中心区域种植北美红枫、白蜡、栾树、国槐等。

“中国制造”需要更多底气和自信

汝 汀

“H&M”是个什么东西？很多国人并不了解。直到这两天“H&M”被骂上热搜，这一瑞士服装品牌才算在国内尽人皆知。

其“出圈”的方式并不光彩——公开发布声明抵制新疆棉花，造谣新疆存在“强迫劳动”等侵权行为。一边想赚中国的钱，一边想砸中国的碗，这俨然低估了中国人的凝聚力。一时间，国人纷纷发声捍卫国家名誉、抵制“H&M”，各大电商平台也纷纷下架有关商品。按汉语拼音解读，有网友将“H&M”称为“荒谬”，如此冠名恰如其分，“H&M”正是用一场荒谬无脑的行为，挥霍着自己并不富裕的财富。

先说说所谓的“强迫劳动”。据有关媒体报道，新疆棉农前些年采摘棉花会雇请采棉工，大家抢着来，两个月挣一万多元。现在改用机器采摘，收自己的棉花挣自己的钱，何来“强迫劳动”呢？新疆棉花的高品质和高声誉，不是一两句造谣滋事的话就可以撼动的。像“H&M”这种本就骂声不断的品牌，应该关注的问题不在于抵不抵制新疆棉花，而在于是否配得上新疆棉花。自己的质量尚未站得住脚，还冠冕堂皇地贬低别人，所谓“丑态不自知”，说的就是这样的做

派吧。

同样发表过类似言论的，还有耐克等品牌。面对这些已经在国内形成强大品牌效应的商品，我们维护主权的同时，不妨也从中反思：巨大的中国市场，何以让这些“舶来品”唱了重头戏？这样的现象不能简单归结于“崇洋媚外”，耐克等品牌之所以让很多年轻人趋之若鹜，甚至被当成生活品质

的象征，绝不仅仅是因为“舶来品”的名号，而是源于产品质量、包装、宣传等多方面的因素。诚然，我们拒绝一切对中国市场不友好的因素，但拒绝的方式除了声讨，还有最关键的因素，就是以更高的服务和质量提升竞争力，把国内的一批品牌继续做强做大。

有网友说，新疆棉花很软，但中国人很硬，绝不放任无良企业“乱弹”。不可否认，随着科技发展和技术提升，越来越多的“中国制造”在国内外抢占了重要市场。与此同时，在部分行业和领域，我们也应承认和国际领先水平的差距，对标高水准，不断补强自身，让更多产品拥有和新疆棉花一样的底气和自信。



大学毕业生直招军官开始报名

报名时间截至4月5日

本报讯（记者鲁萍）日前，2021年度军队从普通高等学校应届毕业生直接选拔招录军官工作正式启动。具体岗位信息请登录军队人才网查询（网址：http://www.81rc.mil.cn）。报名时间为3月25日至4月5日。

据悉，直接选拔招录对象，主要是“双一流”建设高校中的一流大学建设高校，或者“双一流”建设学科的理学、工学应届毕业生。今年战略支援部队计划直接选拔招录的学科专业主要包括计算机科学与技术、信息与通信工程、电子科学与技术、力学、化学、地质学等，主要补充战略支援部队基层部队、院校、科研机构等单位军官岗位。法律专业以及其他急需紧缺专业，也可以适量从其他普通高等学校应届毕业生中

选拔。

报名人员须具有履行职责必需的政治素质和专业能力，全日制本科以上学历且在规定学制内取得相应学位。军队教育、网络教育、开放教育和职业教育的毕业生，以及军队院校为地方培养的毕业生、普通高等学校招收的定向就业毕业生、被作留级处理或者中途休学超过半年（不含应征入伍）的毕业生，不列入直接选拔招录范围。本科生、硕士研究生、博士研究生年龄分别不超过24周岁、29周岁、34周岁（截至毕业当年6月30日），其中，工作急需的博士研究生，以及少数民族和曾经服过现役的毕业生，年龄可以放宽1岁，且具有正常履行职责的身体条件和身体素质，参加军队组织的体格检查，结论为合格。

河北省四级联考今日开考

沧州1.6万余考生角逐554个岗位

本报讯（记者郭玉培）3月27日，2021年度河北省公务员录用省市县乡四级联考开考，我市16730人角逐554个岗位。海兴县赵毛陶镇科员岗位因学历要求为大专，且不限专业，成为此次招录考试中最热门的职位，报考比例达到了309:1。另外，此次有4个岗位出现了“零报考”现象。

市委组织部相关负责人介绍，今年河北省公务员录用省市县乡四级联考，我市招录人数比去年减少了321人，报考人数也比去年少了近5000人。今年众多岗位的招录条件在不同方面都变得更为严格。例如，对基层工作服

楼市限购“路障” 中介“定向爆破”

交钱落户、代缴社保、“假离婚”、“假结婚”……各种招数层出不穷，耗损调控成效

想买房，但没有购房资格，怎么办？花点小钱，就有中介提供落户、代缴社保、寻人结婚等服务。中介机构“明码标价”，“定向爆破”，各种招数层出不穷，有的甚至违背社会道德底线。——交钱落户规避限购。为应对外地来渝“炒房热”，重庆市现行楼市调控政策规定在渝无户籍、无企业、无工作的“三无”个人，购房不得贷款，并需缴纳0.5%的房产税。

来自山西的王先生，手上只有20多万元，但想在重庆置业。2020年10月，他看中了重庆一套总价110万元的新房。作为“三无”个人，购房不仅需要支付全款110万元，每年还需缴纳5000多元房产税。在表达了“手头不宽裕”的信息后，开发商销售人员立刻引荐了可以为其“排忧解难”的中介人员，告诉他“放心买”。

王先生告诉记者，他交给中介1万元后，就在位于九龙坡区的一栋写字楼里成功办理了重庆“集体户口”。凭借这个户口证明，他顺利地在银行办理了房贷，并免缴了房产税。记者走访发现，重庆不少楼盘销售人员都表示有专门的中介可以通过交“包装费”帮助“三

无”人员获得贷款资格，规避房产税。“1万块钱是行情。”

——代缴社保养“房票”。设置社保缴纳年限，已成为限购政策的标配。尤其是在落户较难的一线城市，缴纳社保是获取“房票”的重要方式。

2020年4月，韩先生离开上海到杭州工作，但他的社保仍在上海缴纳。“上海对非户籍家庭购房的要求是社保必须连续缴纳满5年，我不能因为换了工作而失去在上海购房的机会。所以我入职杭州的公司时，跟人力资源部门谈的第一个条件就是社保一定要在上海缴。”

不仅很多企业允许职工按照自身意愿选择社保缴纳城市，更有一些中介公司，提供社保代缴服务。从北京到深圳工作的张女士，一方面不愿舍弃北京社保和购房资格，但又渴望在深圳买房。把户口落到深圳后，她于2021年初找了一个中介公司代缴深圳社保，每月支付10%的服务费。她说：“这样，三年后，我就有资格在深圳买房了。”

——“假离婚”“假结婚”破解限购限贷。楼市限购、限贷政策实施后，在重点限购城市，家庭购买第二套住房普

遍需要支付七成首付，且贷款利率需上浮，禁购第三套住房。为了获取购房资格、首付比例、贷款利率等方面优惠，增加购房杠杆，一些夫妻通过“假离婚”方式，将夫妻房产转移给一方，另一方购置房产后再复婚。

随着重点城市购房资格限制越来越严，一些外地人为了获取购房资格打起了“假结婚”的主意。来自苏州的魏女士，为了在深圳买房，经中介介绍，2020年上半年与在深圳有购房资格的一名男子结婚，买完房后，马上离婚，婚姻关系仅维持了约一个月。她告诉记者，中介的“假结婚”收费标准是“单签（对方只在办理婚姻关系时签字）3万元，双签（对方在办理婚姻关系和银行贷款时都签字）5万元。”

户口、社保、婚姻……几乎跟购房资格相关的每一个环节，都曾经存在或者目前仍然存在违规操作的漏洞。巨大的套利空间，催生出种种“钻空子”乱象，消解着楼市调控政策的效力。在利益驱使下，中介服务越来越“多元化”。各地政府只好“见招拆招”，不断升级楼市调控措施。

近期，深圳、上海、杭州、广州等

地都在不断通过“打补丁”的方式强化限购政策落实。2020年7月，深圳发布调控新规，将购房门槛从“落户”提升为“落户+三年社保”。上海等城市已明确，任何一方自夫妻离异之日起3年内购房，其拥有住房套数按离异前家庭总套数计算。为了封堵“假结婚”乱象多发，今年年初，深圳出台政策，规定夫妻买房只能登记在具有购房资格者名下。并且，夫妻离婚并将房产分割登记给无购房资格一方名下的，另一方自离婚之日起，3年内不得在深圳市购买商品房。

据中原地产统计，2021年以来，各地出台楼市调控政策已经超过百次，政策不断加码抑制楼市过热。

“密集出台的种种措施彰显了政府落实‘房住不炒’的坚定决心。”中国社科院城市与竞争力研究中心主任倪鹏飞说，房地产调控尤其是抑制炒房的制度和机制越来越严密。在投资产品有限、地区经济发展不平衡以及大城市住房问题突出的背景下，各地必须坚持“房住不炒”的定位，巩固调控成果，确保房地产市场平稳健康发展。

据新华社