

生态之城 宜居福地

——全市县城建设提质升级之肃宁篇

鲁萍 岳荣



肃宁,是钟灵毓秀的人文之地,是远近闻名的“状元之乡”,亦是荣光闪耀的红色之城,是名扬世界的裘皮之都。作为雄安新区的南大门,正以开放包容的胸怀,张开臂膀,迎接着崭新的辉煌。

2021年以来,肃宁县深入开展县城建设提质升级三年行动,将“县城品质提升”确定为“十四五”期间“三件大事”之一,全力提高县城规划建设管理水平,城市功能不断完善、品质显著提升,先后获评“河北省人居环境奖”“河北省洁净城市”“河北省县城建设样板示范县”等荣誉称号。

创新引领发展 高位布局谋新篇

肃宁县位于河北省中部,隶属于沧州市,总人口37万,总面积525平方公里,耕地面积56万亩,辖9个乡镇,254个行政村,7个社区,拥有1个省级经济开发区和1个省级物流产业集聚区。

近年来,肃宁县高度重视城市规划编制工作,精心实施了一批重点建设工程,着力提高城市形象和品位,打造宜居城市。择优确定天津大学城市规划设计研究院为规划设计单位,目前,已完成设计初稿,正在进一步修订完善,一片宏伟蓝图即将展现在世人眼前。

持续优化城区空间布局。结合2035版国土空间规划,确定了“东联、西进、南优、北融”的城市发展思路。东联即建成多条快速路,实现中心城区与高铁新区、河间市、献县的快速连接;西进即打通红星街,向西拓展城区发展空间;南优即优化南部发展格局,完善泽城路以南区域的城市功能;北融即加快与开发区南部区域的融合,进一步拉大城市框架。

重点打造城乡融合发展格局。坚持全域规划、统筹发展的原则,规划构建“一主、一副、三星”城镇化建设体

系。“一主”即主城区和城北产业组团;“一副”即县城副中心——高铁新区;“三星”即尚村镇、梁村镇和万里镇三个中心镇,因地制宜发展特色产业,打造新型城镇。

逐步形成产城融合格局。围绕加快特色产业聚集发展,谋划了“两园四镇”,即雄安新区产业·肃宁协同园区、出版印刷文化产业园和国乐小镇、礼乐小镇、云商小镇、华斯裘皮小镇。同时,着力推动东部工业、西部文旅、南部商贸、北部商贸物流的组团式协调发展。



紧抓十大重点项目 生态宜居新城展笑颜

肃宁县坚持以项目建设为载体,围绕旧区改造、新区提质和小白河核心轴“两区一轴”建设,总投资54.8亿元,重点实施县城建设“十大工程”。

1.城市更新改造工程。投资27亿元,实施东关家属院等东洲路两侧老城区棚户区改造和红星街两侧新城区城中村改造工程。

2.城市副中心基础配套工程。投资7亿元,建设高铁新区连接肃宁中心城区、河间、献县快速路及配套设

3.城市路网畅通工程。投资1.4亿元,打通东洲西路、神华西路等断头路,开通红星街,完善城区路网框架。

4.城市环境提升工程。投资1.1亿元,新建元礼、德善、二污3个水景公园和红星公园。

5.城市水系综合治理工程。投资1.6亿元建设第三污水处理厂,对小白河中支进行清淤疏浚、边坡防护。

6.城市教育提升工程。投资2.3亿元,新建第七实验小学、第八实验小学和第六中学。

7.城市供暖管网改造工程。投资

1.5亿元,对69个小区地热供暖主管道和入户管道进行全面改造提升。

8.城市服务配套提升工程。投资2.5亿元,新建肃宁博物馆、少年宫,改造规划展馆、图书馆、体育馆、养老院;实施“四小建设”,打造28个小游园、小街巷、小停车场、小便民市场。

9.城市商业中心工程。投资10亿元,建设以进出口商品城、婚庆小镇为主的商业中心。

10.城市特色街区打造工程。投资4000万元,重点围绕3条城市轴线,提升街道风貌和城市形象。

强化精细管理 不断提升城市品质能级

建立健全体制机制。强化精细管理,创新实行网格化管理,成立城市创建工作和网格化管理领导小组,对全县城乡建设实行网格化包联,在县城建设管理上先行先试,全县84个县直部门和驻肃单位对点包联县城区小区和286条背街小巷,实行无盲区、无死角、全覆盖式服务管理。各级网格长各负其责,一包到底,长期负责网格内所有城市管理服务工作。

着力解决城市难点堵点问题。针对背街小巷、三无小区、城乡结合部等重点部位,将老旧小区改造、交通拥堵、私搭乱建、线路乱拉等堵点难点问题,全部纳入清单管理,限期整改、挂号督办。截至目前,累计硬化道路9万平方米,新建公厕35个,划定停车位2886个,整治私搭乱建243处。

着力提升精细化管理水平。不断

健全完善城市管理体系,充分发挥数字城管平台作用,持续强化环境卫生、市容容貌、绿化品质、市政设施管理,提升肃宁城市管理规范化、智能化水平。特别是针对城南早市、政府后街等6个便民市场不规范,县医院、德善街等5个重点部位停车位短缺,东洲路、振兴街等7个街角绿化缺失等问题,以小切口解决大问题,切实提高人民群众的幸福感和获得感。

做好“聚”的文章 切实增强发展内生动力

实施主题实践活动聚人心。创新实施肃宁“时代动车”工程,围绕县城品质提升、文明城市创建等工作,各单位采用分组讨论、团队PK等模式展开研讨和擂台赛,充分调动领导干部干事创业积极性。同时,开展“举手之劳——善行肃宁”主题实践活动,成立社区党组织52个,各类自治志愿组织127个,形成全社会动员、全民参与的长效机制。组织开展主题捐款活动,筹集资金155万元,全部用于县城基础设施改造提升。

完善系列优惠政策聚人才。坚持“以人为本”的城市发展理念,突出产

业聚人、教育聚人、环境聚人,先后制定“英才入肃”计划、“凤还巢”和“人才助力产业发展三年行动”等系列支持政策,从科研支持、创业扶持、住房保障、子女入学等方面提供全方位便利化服务,近年来累计发放租房补贴15.6万元,创业担保贷款2.1亿元,贷款发放量连续四年稳居全省第一。

加强对接协调力度聚资源。大力实施“电商兴县”战略,带动优质资源要素向肃宁聚集;最大限度争取建设用地规模,为县城建设、产业发展、优质项目落地预留发展空间;积极争取

上级优惠政策,让更多国家级和省级试点点在肃宁落地。

积极拓宽融资渠道聚资金。强化项目包装、储备,多措并举筹措资金,保障县城基础设施建设和民生工程顺利实施。其中,争取专项债方面,谋划包装了39亿元的县城建设专项债项目,已经列入专项债券储备库26.1亿元,已发行2.4亿元;吸引社会投资方面,实施投资11.2亿元的水环境综合治理PPP项目;盘活国有资产方面,盘活农村及城区供水管网资金2.8亿元,用于城市基础设施提升。

千帆竞发击长风

万众创新展宏图

千年文脉源远流长,创新产业欣欣向荣,百姓富足安居乐业。肃宁用心优化人居环境,共创和谐家园,这里经济繁荣、环境优美、交通便捷、功能齐备、信息畅通、生活舒适、社会稳定。

新时代、新使命、新作为。如今的肃宁,正以更加开放的姿态、更加铿锵的步伐,昂首挺进全国先进县市发展行列。

下一步,落实肃宁县委、县政府提出的“状元新城 精彩肃宁”奋斗目标,持续发力、久久为功,不断完善县城建设体制机制,将品质提升工作向纵深推进,全力将肃宁打造成为和谐宜居、富有活力、特色鲜明的现代化城市。

解放思想 奋发进取

★★★★★

