

坚持以人民为中心 加快城市更新 全力打造白洋淀畔水韵生态城市

——任丘市县城建设提质升级走笔

撰稿/王汝汀 摄影/金洁

任丘市地处华北平原中部,北依京津、毗邻雄安,自古就有“京畿重地、燕赵名城”之称。任丘市总面积872平方公里,总人口79.2万人,城市建成区面积51.45平方公里,辖7个街道、12个乡镇、349个行政村、1个省级开发区,城市绿化率57.01%。2021年,全市地区生产总值完成661.2亿元;固定资产投资增长11.8%;一般公共预算收入完成41.4亿元,增长12.3%。

近年来,任丘市坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,牢固树立以人为核心的新型城镇化理念,深入贯彻沧州市委、市政府工作部署,以城市更新为主抓手,深入开展县城建设提质升级三年行动,高规格推动、高起点规划、高标准建设、高效能管理,城市发展水平显著提升。目前,任丘市已经成功创建国家园林城市、国家卫生城市、全国无障碍环境示范市、省级森林城市、省级文明城市,正在全力创建全国文明城市。

坚持高标准建设 ——打造白洋淀畔水韵生态城市

立足全面提升城市功能,增强城市综合承载力、竞争力,任丘市深入实施城市更新行动,着力抓好一批重点项目。

一是实施“两片六点”老城更新。“两片”包括:北关城市内涝改造片区、褚庄综合改造片区,占地面积约2522亩;“六点”包括:西关村、张桥村、五街村南、总部粮店、运输中区、局机关幸福家园二期六个棚改项目,占地面积约1420亩。目前,这些改造项目正在按计划有序推进。

二是加快内外环水系建设。任丘市把水系规划建设摆在突出位置,围绕实施万塘千渠百河工程,打造引蓄并重、丰枯互补、河渠相济、灌排共治的水系水网,3年内全面完成水系连通建设。目前,正在积极推进城东干渠清淤疏浚、水系调蓄灌溉综合治理、市政供水管网建设工程,总投资6.5亿元,计划申请专项债5.2亿元,工程整体进展顺利。

三是抓好文旅兴城项目和城市公共服务设施建设。积极推进占地530亩的龙康(文化)国际旅游度假区项目;投资10.4亿元,加快推进体育馆、游泳馆和19所学校、公共医疗机构建设工程。

四是大力推进油区更新。把油区更新作为城市更新的重要内容,通过对油区低效用地回收再利用等途径,拓展城市发展新空间。目前,正在对南站、装车场、渤装公司、运输菜市场等地块进行回收,共430亩。油田“三供一业”划归地方后,不断加大油区道路、公园、污水管网等基础设施建设力度,提升油区发展质量。

五是加快推进老旧小区改造。投资1.32亿元,对17个老旧小区进行改造,共涉及101栋楼、2987户、26.27万平方米,预计10月底前全部完工。

六是抓好市政基础设施建设。统筹地上和地下,兼顾“面子”和“里子”,全面抓好城区道路、公园、污水处理厂等基础设施建设。投资6.5亿元,实施黄山路、九江道等11条道路新建改建工程,着力打通“断头路”,聚焦城市功能提升,实施一批道路、公园等建设工程,建成区道路总长达到473.63公里,公园游园达到108个,绿地面积1925.38公顷,绿地率、绿化覆盖率分别达到37.42%、42.03%。

七是推进产城融合。坚持以产促城、产城一体,大力实施开发区更新行动,全面加强软硬件建设,加快总投资55.2亿元的烷烃综合利用、总投资36.5亿元的博航可降解新材料项目建设和总投资17.1亿元的京雄商高铁任丘西站配套基础设施项目,强力推进企业入园升级技改,实现开发区提档升级。

八是推进投融资平台更新。坚持做大做强任丘建投公司,重点推动中心城区开发建设,目前,公司主体信用等级为AA,计划今年年底总资产达到200亿元、信用评级提升到AA+。同时,成立了第二家独立的市属投融资公司——任丘市农村发展集团有限公司,与建投公司区分开来、独立运行,负责新农村、文旅康养产业开发等。依托这两个平台,全力破解投融资瓶颈,有效解决“地从哪里出”“钱从哪里来”的问题。



坚持高规格推动 ——为县城建设提质升级提供坚强保障

任丘市委、市政府高度重视县城建设提质升级行动工作,深入贯彻河北省、沧州市关于加快县城建设的相关部署,成立了由任丘市委、市政府主要领导任组长的县城建设领导小组,将县城重点建设项目编入年度大事实事,层层压实责任,强力推进工作落实。多次召开市

委常委会、市政府常务会、专题研讨会,落实河北省、沧州市工作安排,研究解决县城建设中的重点难点问题,制定出台县城建设提质升级实施方案,细化分解任务,明确创建目标,强化任务措施,形成了各司其职、协调配合的工作机制,全力以赴推动重点任务扎实开展。

坚持高效能管理 ——全面提升精细化管理水平

深入贯彻《河北省城市精细化管理三年行动方案》,从细处着眼、实处着手,加强城市管理,全面提升城市品质,增强凝聚力、吸引力。

一是打造秩序城市。强力实施城市环境容貌提档升级行动,全面整治私搭乱建、垃圾乱倒、线路乱拉等行为。广泛推行智慧城管管理模式。

二是打造洁净城市。深入实施城乡环卫一体化,城乡垃圾清运保洁全部实行市场化运作,真正实现城乡环卫保洁全覆盖。目前,城区水洗机扫率达到100%,做到垃圾“随产随清、日产日清”。生活垃圾焚烧发电厂充分发挥作用,今

年1月至8月底共焚烧处理生活垃圾26.76万吨,发电9541.98万度。确定7个小区、17个企事业单位作为试点,积极开展垃圾分类工作。

三是建设精品街道。按照《河北省“四化”样板示范街道建设标准》,打造扁鹊大道、昆仑道、长安道三条示范样板街道,总长10.98公里,目前已通过沧州验收,并作为沧州特色示范案例向省厅推荐。

四是推进创城行动。坚持以创城提品质,对标全国一流城市,持续巩固提升国家园林城市、国家卫生城市创建成果,高标准推进全国文明城市创建。



坚持高起点规划 ——精心绘制城市发展蓝图

紧紧围绕“京津雄高端智造基地、白洋淀畔水韵生态城市”定位,充分发挥毗邻雄安优势,全面落实新发展理念,精心规划好每一寸土地,以高质量规划引领城市高质量发展。一是坚持高位推进。组建了由中规院(北京)规划设计公司牵头的“1+1+N”联合技术团队,对标雄安新区生态、绿色、智慧等理念,全力抓好国土空间规划编制。目前,任丘市已形成“1+8+21”规划体系,基本完成“三区三线”划定工作。二是优化发展格局。

框定城市发展规模,到2035年,规划城市人口66万人,划定城镇开发边界70平方公里。完善城市功能布局,构建“两轴、六片区”空间结构,向西高水平建设高铁片区,打造对接雄安新区空间平台;中部整合油区、老城区,全面优化城市发展格局。三是塑造城市风貌。开发项目分别由3家设计单位进行设计,通过方案比选、优中选优,打造精品工程、示范工程。以生态外环塑格局、景观内环聚特色,划分六类城市特色风貌片区,重点打造高铁门户、老城商业中心、行政文化中心等3处城市客厅,彰显任丘“绿色公园城、时尚活力都”总体风貌。

下一步,任丘市将坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,因地制宜补齐县城建设短板弱项,持续用力,久久为功,勇于担当,狠抓落实,全力推动县城建设迈上新台阶,为建设现代化经济强市、美丽沧州贡献任丘力量。



中国石化华北石化公司