



# 多彩青县 宜居绿城

## ——全市县城建设提质升级之青县篇

青县,文化璀璨,千古风流,厚德淳淳,慷慨包容。这里是文武张弛、独具魅力的运河古都;烟波浩渺、沧浪水韵,举世闻名的京杭大运河穿城而过,深厚的文化底蕴,和谐的自然环境,造就了亮丽多彩的胜境。

近年来,青县以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,坚持以人民为中心的发展思想和稳中求进的工作总基调,认真抓好省、市、县重点工作落实,持续推动气代煤、电代煤改造任务,全力做好“国家级园林城市”创城工作和“省级园林城市”工作。狠抓城市建设,从基础设施、公共服务、民生实事、城市风貌等方面多策并举,加快城市化进程。



### 口袋公园“兜”起群众的幸福 千方百计增绿建宜居小城

近年来,青县在南环桥节点、西环北路、南环西路与乾宁街交口、新华西路与文化大街交口、高速口西侧、二支渠东岸、唐窑村、工商渠北侧及华兴街东侧等处建设口袋公园,共计新增公园绿地面积14.2公顷。在城区启动“口袋公园”建设,拓展了居民绿色活动空间,持续推动城市园林绿化工作高质量发展。

二支渠游园,依托二支渠这条县城内南北向沟渠而建,在进行滨水环境治理的同时,使绿地建设充分结合青县自然生态条件,因地制宜进行园林绿化建设,打造鲜活灵动的滨水景观。二支渠游园建设面积7200平方米,投资85万元,2022年6月建设完成。乔木选择适生的、耐盐碱的乡土

树种,多为移植,搭配彩叶灌木、地被及龙柏等常绿植物,体现节约园林的理念,成为众多两岸居民休闲放松的新去处。

北环带状游园,为附近居民打造了天然氧吧;园区中间建设彩色人行步道约1000平方米,建设廊架两座及景亭一座,绿化面积约1.8万平方米,绿化换土约1.8万方,苗木多为树木移栽,栽植常绿植物黑松及白皮松30株,栽植乔木垂柳、国槐、白蜡、复叶槭、楸树等400多株,栽植灌木类海棠、紫叶李、木槿、紫荆等634株、各种球类60多个、月季等花卉约2万株、地被草皮约8000平方米等。同时,周边环境也随之提档升级,铺设东西向混凝土通道约2500平方米,配套林荫

停车场约3500平方米,共计建成标准停车位138个,并配套铺设电缆基础照明路灯15盏,污水井5座并安装排污管道。对沿路民房约3400平方米立面进行改造。

青县在充分进行实地调研的基础上,通过合理有效利用拆迁腾退地、边角地、废弃地、闲置地、公共建筑周边零碎空间等,统筹中心城区人口分布、居住环境、公共绿地等因素,采取留白增绿、拆违建绿、见缝插绿等方式,建设小而精、雅而美的公园,真正将公园绿地建到了居民家门口。

同时,配合雨污分流工程,对南环路代园段进行绿化带改造。建设绿化带总宽度8米,其中包含1.5米绿道。共种植馒头柳270株、海棠239

株、卫矛6.5万株、委陵菜8.7万株。综合城区裸露地面绿化,共种植各类乔灌木1346株,播种油菜花籽240亩、红叶蓖麻15亩。加强城区绿化管理,进一步做好城区范围管辖内绿化带、景观带精细化管理工作,补植城区行道树1000余棵,完成直径15厘米以上树木的支撑工作,有效确保城区绿化景观效果整齐统一。重视广场公园管理,做好盘古公园、南海公园、星湖公园、乾宁植物园的管理;重视生态修复工作,做好盐碱洼地生态修复示范区、运河滩地生态修复示范区的生态修复。截至目前,共补植各类花灌木近2000株,鸢尾、萱草、麦冬等地被植物3600平方米、绿篱1300平方米,维修公共设施200余处。

### 城中村改造圆安居梦 构建功能完善的“里子”城市

近日,沧州市安居办对青县城中村改造工作给予了肯定,并提出了书面表扬。2022年省定城中村改造项目石油安苑苑项目,交付任务为170套。该项目2018年11月正式启动,2018年11月25日与被征收户签订安置补偿协议,2019年8月19日,取得施工许可证。原计划交付时间为2022年10月底,经青县县委、县政府多次协调、定期调度,研究分析项目中存在的问题,同时协调相关职能部门,建立责任清单,创新工作方法,实行了目标责任制管理。将安置房建设作为城中村改造的重点,严格保证工程质量,督促项目单位切实履行社会责任,优先将资金、人力、建材、设备等资源投入安置房建设,使得该项目提前竣工,达到交付标准,并于2022年6月25日完成交付,比原计划提前了4个月,早日圆了群众的安居梦。

据了解,2022年青县加大力度推动住房保障工作。棚户区改造工程,2022年省定棚改任务为160套,其中家和庭院(欣宜小区)60套已开工,形象进度为主体施工;小张庄100套已开工,形象进度为基础施工。房屋征收工作,一是成立了华兴南大街两侧区域征收改造指挥部,起草制定了该区域的《征收补偿方案》,目前初稿已完成,正在进行审核,各项工作正在有序开展;二是启动了大陈庄区域75亩地征收改造项目,成立了拆迁改造指挥部,目前正在进入入户调查工作。开展了全县农村房屋安全排查工作,对于动态新增危房发现一户,改造一户,确保农村低收入群体等重点对象住房安全保障率100%。公租房管理,上半年完成16户新申报户的审查和分配工作,完成了440户保障家庭的年度审核和租金收缴工作。发放城镇

租赁补贴2次,共10户,租赁补贴共计6300元。

针对老旧小区脏乱差,配套设施不完善的情况,青县对小区主体墙面以设计单位图纸施工,对破旧墙面进行全面改造,旧貌换新颜,充满文化气息,打造舒适的生活环境。

根据《河北省城镇供水用水管理条例》第二十二条“已建居民住宅应当按照阶梯水价实施要求进行水表出户改造,已建居民住宅水表出户改造应当积极推行智能化计量管理”的规定,为老旧小区水表改造外移,安装智能水表提供了明确的法律依据。利用水表出户改造,拆除国家明令禁止的镀锌管,选用国家推荐使用的PP-R管,可以从根本上消除因管道质量结垢严重而产生的水质问题,进一步确保了供水压力,提高了供水系统的安全性,防止二次污染,为用

户提供更好的水质。更换智能水表,充分体现互联网智能化,为居民生活提供便利。

为助推省级文明城市创建开展主题实践活动,进一步消除老旧小区杂乱通讯、网络线路等强弱电安全隐患,青县住建局、网通、移动、电信、广电、电力局等相关部门,前往工商局住宅楼、文教小区等3处老旧小区召开老旧小区整治现场办公会议,多年飞线问题,通过此次改造及协调已全部梳理完成。

为有效改善老旧小区雨污排流问题,进一步优化生态环境,切实把困扰群众的“烦心事”变成“暖心事”。2022年老旧小区改造对14个小区已全部实施雨水、污水分离,切实推动“我为群众办实事”实践活动走深走实。此次改造提升了城市风貌,提高了居民的生活质量,增加了居民生活的幸福感。

### 以人为本宜居宜业 提高城市服务综合水平

“双代”工作。青县自2017年开始实施气代煤、电代煤改造任务,改造户数共计103552户,其中气代煤93110户、电代煤10442户,涉及全县13个镇、乡、场、社区,361个村、街、居委会,基本实现全覆盖。

公厕提升改造工作。目前建成区面积19.77平方公里,建成区实有公厕103座,每平方公里达到5.2座,一类公厕占比达到20%,青县环卫所2020年被市城管局表彰为城市公厕建设、管理先进单位。城区内公厕已全部实现了水冲厕,还统一安装了自动感应冲水开关,完善了冬暖夏凉、温水洗手、除臭等配套设施,切实改善了公厕软硬件条件。

城区污水排水户监管工作。进一步做好城区从事建筑、餐饮、医疗等活动的企事业单位、个体工商户向城镇排水设施排放污水的监管工作,督促城区相关企业单位办理污水排入排水管网许可证,上半年共完成办理25个。

城区道路清扫保洁作业。城区272万平方米主次干道已实现“水洗机扫”全覆盖,城区道路面做到无污水、无油渍、无废弃物。

城市公共停车设施建设。2022年计划新增停车位1070个,其中地面停车位770个、立体停车位300个。目前,立体停车

位已全部建设完成,地面停车位已施工300个,剩余停车位10月底完工。

新建节能建筑、绿色建筑、装配式建筑工作。上半年共新建节能建筑面积2.36万平方米,新增竣工节能建筑面积1.23万平方米,绿色建筑占比达100%;新建装配式建筑面积1.19万平方米,占新建建筑面积比例达50.47%;新增可再生能源应用面积1.55万平方米。

