

# 我市提前完成省定危房改造目标

## 302户危房改造任务全部竣工

本报讯(记者贾世峰 通讯员尚浩然)日前,记者从市住建局了解到,今年我市动态新增的302户危房改造任务全部竣工,竣工率100%,提前完成省定年底前竣工80%的任务目标。

据介绍,市住建局建立了农村低收入群体住房安全有保障排查预

警机制,各县(市)以乡镇或村庄为单元,定期组织对农村低收入群体等重点对象住房安全进行排查体检。对监测发现的住房安全问题建立工作台账实行销号管理,解决一户,销号一户,确保所有保障对象住房安全。各县(市)帮助危房户制定改造方案或免费提供通用

图集供农户选用,做好竣工验收,确保改造后的房屋符合安全要求。同时,加强农村工匠培训和管理,提高建筑工匠技能水平。开展技术下乡活动,组织规划设计单位、高等院校等单位懂建设、爱农村的专业技术人员进行对口合作,为农民群众建房全过程提供技

术指导服务。市住建局相关负责人表示,将继续严格落实省、市关于巩固拓展脱贫攻坚成果工作相关安排部署,指导各县(市)进一步做细做实各项农村住房保障工作举措,加快危房改造支出进度,保障在竣工验收后一次性足额支付到农户“一

卡通”账户,保持资金执行率与工程进度相对一致。同时,进一步健全排查预警机制,加强与乡村振兴、民政、残联等部门沟通对接,及时掌握低收入群体信息,定期排查摸底、全程动态监测预警,实现农村低收入群体住房安全有保障、所有农户不住危房的目标。

# 吴桥县人社局开展跨区域劳务协作

本报讯(记者贾世峰)近日,吴桥县人社局积极搭建跨区域劳务协作交流平台,与沧县、肃宁县签订劳务协作协议,汇集两地的就业岗位信息,通过人力资源网站、短信发布平台,集中为务工人员提供就业帮扶。本次活动共有40余家大中型企业参加,推介就业岗位120余个,包含零售业、服务业、制造业、食品

加工、医疗机构等多个行业,多次接受群众面对面咨询,充分体现了资源整合、注重实效的特点。接下来,吴桥县人社局将进一步深入与其他县(市)的劳务协作,把帮助脱贫人口稳定就业作为协作帮扶的重要内容,建立长效劳务协作机制,实现信息共享、优势互补,提升供需匹配效率。



日前,沧州金石公司举行消防安全主题培训演练活动,向广大职工宣传消防安全知识,提高全员消防安全防范意识,增强职工消防自救和火灾处置能力,筑牢公司消防安全“防火墙”。  
许金广 张存樱 苑立伟 摄

# 继续坚持戴口罩 不扎堆不聚集

当前,疫情防控形势依然严峻,大家要时刻注意做好个人防护,保持安全社交距离,养成科学佩戴口罩、勤洗手、不扎堆、不聚集等良好卫生习惯,倡导健康的生活方式。

堆、不聚集。排队、付款、交谈、运动、参观时,要保持1米以上社交距离。实行分餐制,使用公筷。尽量不组织和参加非必要的聚集性活动,弘扬节约风尚。

科学戴口罩。口罩盖住口鼻和下巴,鼻夹要压实;口罩出现脏污、变形、损坏、异味时需及时更换;佩戴口罩后,应避免触摸口罩,若必须触摸口罩,在触摸前、后都要彻底洗手。在跨地区公共交通工具上或医院等环境使用过的口罩不建议重复使用。

做好清洁消毒。日常保持房间整洁。处理进口冷冻食品的炊具和台面,病人及访客使用的物品和餐饮具,要及时做好清洁消毒。收取快递时,用75%的酒精或含氯消毒剂等擦拭或喷洒快递外包装,拆封后及时丢弃外包装,并做好手卫生。

勤洗手。外出时,要注意个人卫生,及时进行手卫生,避免用未清洁的手触摸口、眼、鼻;洗手时,尽量用流动的水,并使用肥皂或洗手液。手上无可见污染物时,可用手消毒剂揉搓双手20至30秒。

遵守一米线,不扎堆、不聚集。排队、付款、交谈、运动、参观时,要保持1米以上社交距离。实行分餐制,使用公筷。尽量不组织和参加非必要的聚集性活动,弘扬节约风尚。

## 疫情防控科普知识

不组违规“局”、不赴违规“宴”,  
向违规吃喝说不,给新风正气点赞!  
举报电话:12388

# 八旬老人耍大刀 习武锻炼身体好

李佳芳 崔跃刚

10月25日,在华北油田水电社区日间照料服务站广场上,一名身着蓝色武术服的白发老人手持一柄长刀在练武,老人手中的长刀两米多长,但他舞起来娴熟轻松。老人的精彩演练吸引了不少人围观,一位旁观市民竖起大拇指说:“这简直是在看一场武术表演,老爷子真厉害!”

老人名叫舒一安,是华北油田的退休职工,今年已经82岁了。小区居民喜欢喊

他“舒大侠”,孩子们则叫他“大刀爷爷”。每次听到大家亲切的称呼,舒一安乐得嘴都合不拢。尽管已经年过八旬,但老人精神矍铄,身体硬朗。舒一安能保持如此健康的体魄,和他长期坚持锻炼是分不开的。20多年来,舒一安一直习练气功、太极拳、剑、刀等。看他现在的状态,谁也不会想到,28年前,他得过帕金森综合征。



舒一安演练少林春秋刀。

那时的舒一安身体非常虚弱,患有高血压、冠心病、腰椎增生、慢性咽炎和胃溃疡等疾病。有一天,他发现自己身体止不住地颤抖,到医院一检查,才发现是得了帕金森综合征。为了强身健体,舒一安决定锻炼身体,他购买了太极拳家李德印的太极拳教材和光盘,认真钻研、刻苦练习,几乎达到了痴迷的地步。随后,他特地到北京拜访李德印,得到了太极大师的指点。后来,他又到少林寺国际武术学院,学习少林春秋刀和少林月牙铲。回到家后,舒一安照着镜子,一招一式地苦练。开始练时,他浑身上下都酸痛,但是他咬牙坚持了下来。慢慢地,舒一安的身体状况越来越好。习武两年后,帕金森综合征的病症竟奇迹般消失了,至今没有复发。

2003年,舒一安参加中国武术协会组织的武术培训,获得了“国家一级武术指导员”证书。数年来,他先后在省内各市以及北京、四川、江西、湖南等省市执教,累计为近万名武术爱好者教授武术课程。同时,舒一安还多次参加全国武术比赛和武术表演活动并获奖。

“作为武术之乡的市民,我的梦想就是将中华武术发扬光大,让更多人在习武中受益。”舒一安说,“一个人能做什么事,不在年龄大小,要不断挑战自己,乐观向上,激励自己,感染他人。”



# 爱心大白菜 温暖困难户

李智力 田志锋

“今年我种的100亩白菜丰收了,我打算拿出5万公斤送给村里有困难的老年人。”今年32岁的孟飞是泊头市神农种业负责人,他在文庙镇尹庄村有个蔬菜种植基地。在大白菜收获之际,他首先想到的是那些村里老年人。

孟飞主要经营各类蔬菜种子,是位热心肠。他听来买菜种的老人说,一些村都有几户经济困难的老人,自家种的菜少,一到冬天买菜很拮据。于是,他有了捐送白菜的打算。孟飞联系了当地镇政府,了解镇内各村困难老人的情况,他首先从文庙镇开始,在10多天里,开着车,拉着白菜,挨户给困难老人把白菜送了过去。

“收到送给我的白菜,感到心里很温暖。”尹庄村73岁的尹学义老人说,孟飞送来了100公斤白菜,基本上够他吃一冬的了。

尹庄村的赵玉振患有慢性病,劳动能力有限,生活十分不便,种菜对他来说是个体大难题。收到孟飞送来的白菜后,他激动地说:“多亏了孟飞送来的白菜,解了我吃菜的难题。”

目前,孟飞走了尹庄、李皇庄、常庄等10多个村庄,给100多户困难家庭送去了白菜。在给困难老人送菜时,听说村里有家庭困难的低保户,孟飞也会主动找到他们,给他们留下一些菜。孟飞还细心地叮嘱老人们,再需要菜就找他;需要菜时,就到他这里来拿,不要钱。

白菜还在持续送出中,孟飞也与其他乡镇政府取得联系,了解困难老人的情况。当得知孟飞只有一辆车、且一天只能送一个村的情况后,有的镇政府还主动要给他提供运输车辆和场地。

孟飞送爱心大白菜,用这种力所能及的方式,解决了困难户的吃菜问题,温暖了他们的心。



**新闻热线**

曹广欣 13833726801  
贾世峰 18633723378  
周洋 15373303138  
韩学敏 13303177581  
胡学敏 13303177569  
邢程 18403078228  
李佳芳 13315793900  
孙杰 18631707181  
李智力 1821153012

欢迎提供新闻线索

# 高质量推进老旧小区改造工作 河北出台十条措施加强城镇老旧小区改造管理

河北日报讯 近日,河北省住房和城乡建设厅、河北省发展改革委、河北省民政厅等七部门联合印发十条措施,从合理确定年度计划、多渠道筹措改造资金、科学统筹施工时序等方面加强城镇老旧小区改造管理。

合理确定年度计划。各地应从实际出发,认真做好财政承受能力评估,根据本地资金筹措和组织实施能力以及小区现状,科学制定年度改造计划。严禁将不符合改造范围的小区纳入改造计划,坚决防止财政资金大包大揽,坚决防止盲目举债、乱铺摊子,纳入年度改造计划的小区必须当年完工。

多渠道筹措改造资金。培育城镇老旧小区改造规模化实施运营主体,积极探索由实施运营主体实施城镇老旧小区改造项目,为金融机构提供清晰明确的支持对象。结合

城市更新、老旧小区、老旧小区等片区改造打包老旧小区改造项目,利用政策性金融工具进行融资,拓宽融资渠道。

全面消除安全隐患。深入排查拟改造小区供水、供电、供气、供热、排水及消防等配套设施安全隐患,将存在隐患的老旧管线和设施全部纳入改造方案。将完善高层老旧小区消防设施、外墙保温、电动自行车充电设施等列入重点改造内容,切实消除小区安全隐患。

组织居民全程参与。小区80%以上居民同意方可纳入改造计划,征求80%以上小区居民意见确定改造方案,小区改造方案应经小区80%以上居民表决同意,居民满意度达到80%以上的改造项目方可竣工验收。对改造完工但居民满意度未达80%的小区,根据居民意见对改造内容进行整改提升,直至居民

满意度达到80%以上。

科学统筹施工时序。市县老旧小区改造领导小组加强协调,统筹做好综合改造与专项改造的有序衔接,科学确定各项改造施工进场时间,精细指挥调度,积极稳妥推进改造工作,确保各项改造按期完工。

加强工程质量管控。严格执行工程质量终身责任制,改造工程开工前,各方参建主体均须签署工程质量终身责任承诺书、法人授权书,建立工程质量信息档案,实现质量责任可追溯。工程项目施工过程中,实施质量责任标识制度,落实工程质量责任。

强化施工过程管理。施工过程中,加强地下管线保护,制定和完善电气焊等动火作业管理制度,严格程序确认和作业许可审批;涉及地面开挖、高空作业施工区域要设置防护网、防护栏,增设夜间安全

警示灯,防止施工人员及小区居民发生摔伤、坠落等安全事故;做好施工现场扬尘防治,及时清运建筑垃圾。

抓好改后长效管理。结合小区实际和居民意愿,积极推进物业管理全覆盖。将小区改造后的管线设施设备产权依照法定程序移交专营单位,切实维护供水等配套基础设施改造成果。

切实做好群众工作。推动改造小区成立党组织、业主委员会,搭建居民沟通议事平台,加强党建引领的基层协商。在改造小区公示区老旧小区改造部门和街道(社区)负责人姓名及电话,主动、及时处理和反馈居民反映的问题。

压实区县主体责任。县(市、区)政府每年应在官网公布城镇老旧小区改造计划,并将改造任务落实到具体项目、落实到具体责任人。

# 着力解决新市民、青年人等群体住房困难问题 河北今年已筹集保障性租赁住房4.6万套

河北日报讯 从省住房城乡建设厅获悉,今年以来,河北加快完善住房保障体系,扩大保障性租赁住房供给,着力解决新市民、青年人等群体的住房困难问题。截至9月底,全省筹集保障性租赁住房4.6万套,提前完成年度任务,其中筹集1.3万套存量商品房用作保障性租赁住房。全省8条保障性租赁住房发展经验被列入住建部可复制清单向全国推介。

今年,河北持续加大对保障性租赁住房建设任务的资金支持,争取中央补助资金5.5亿元、中央预算内投资2.5亿元,发行专项债券4.5亿元,获得贷款42.6亿元。石家庄市因城镇老旧小区改造、棚户区改造、发展保障性租赁住房成效明显被国务院办公厅予以督查激励,获得中央奖励资金5000万元。

通过深化政银企合作,省住房城乡建设厅与中国建设银行河北省分行签订了发展保障性租赁住房战略合作协议。2022年至2025年期间,建行河北分行将提供不低于260亿元的贷款额度,支持

河北保障性租赁住房建设、改造、运营等融资需求。

不动产投资信托基金(REITs)是有效盘活存量资产、拓宽融资渠道的重要手段。今年以来,河北积极推动保障性租赁住房(公租房)REITs,指导各地筛选项目。目前,石家庄、唐山、保定、秦皇岛和雄安新区5个保障性租赁住房REITs项目进入省发展改革委保障性租赁住房REITs意向库,进一步完善保障性租赁住房投融资机制。

省住房城乡建设厅住房保障与住房公积金监管处处长赵国栋介绍,为加强保障性租赁住房信息化管理,省住房城乡建设厅开发了省级保障性租赁住房建设运营管理服务平台,全省保障性租赁住房项目和保障对象将全部纳入平台管理,实现对保障性租赁住房项目建设、运营、认定及保障对象租住全过程的监管。