工行沧州车站支行积极做好适老服务工作

近日，工行沧州车站支行营业室里，一位老年客户带着两张1988年开立的活期储蓄存折来办理取款业务，网点负责人热情接待，仔细查看存折上的信息后，到各专业部门，收集各项材料。历经数日，最终为老人顺利取出资金，得到了老人的高度称赞。

近年来工行沧州车站支行认真部署，精心组织，确保了适老服务工作有序开展。主要体现在以下几个方面：建立健全工作机制。定期召开适老化服务工作会议，将尊老爱老敬老理念深入人心；坚持服务督导工作常态化，及时总结服务经验，不断提升服务水平；利用晨、夕会组织网点员工开展适老化应急演练，有效提升适老化服务质量。

硬件设施“适老化”。一是在营业网点门口设置无障碍通道，雨雪天气及时铺设防滑垫，设置安全提示牌，为老年人创造安全的办理环境。二是在营业网点厅堂设置便民服务专区，摆放爱心座椅、轮椅、医药箱、便签纸等便民设施，柜台配置不同度数的老花镜、放大镜，为老年人提供办理业务的便利条件。三是开设“爱心窗口”，对老年人等特殊客户实行优先叫号、优先服务，减少客户等候时间，改善老年人服务体验。

服务流程“适老化”。一是加强厅堂全流程服务。配备专门的服务人员，对老年客户群及时关注、贴身答疑，确保营业时间内有需求及时响应，做好业务全程的陪伴式服务。二是提供安全便利上门服务。在坚持合规、严守风险的同时，为老年客户提供便民、高效、贴心的服务。今年以来，针对行动不便的老年客户，在合规且风险可控的条件下，多次提供人性化的上门服务，用老年客户听得懂的口头语，解决客户的燃眉之急，让老年客户足不出户完成开卡、账户挂失等业务，为此收到多位客户的感谢信。

开展适老金融宣教活动。工行沧州车站支行积极与老年大学、养老服务机构、社区教育机构等展开合作，致力于增强老年人的金融风险防范意识。该行专门成立了以青年员工为主要成员的小分队，由相关负责人带队，深入社区，联合社区工作人员，将金融知识与老年群众关心的问题相结合，发放折页，传播金融正能量，提升金融风险防范意识。

陈春雷

媒体看工行

沧州日报社·名优特产品展销中心

草原牛羊肉越嚼越香

自沧州日报社·名优特产品展销中心启动“我在草原有只羊”项目以来，内蒙古羊肉片、腿包肉、羊排、羊杂、肚包肉等多款产品，得到了市民朋友的青睐。

如今，该项目又推出新品——草原黄牛肉，这种草原黄牛肉肉质鲜美，吃起来肥而不腻，有一股淡淡的奶香味。想品尝的朋友可到沧州日报社·名优特产品展销中心购买。

沧州日报社·名优特产品展销中心启动的“我在草原有只羊”项目，是与锡林郭勒盟草原蒙誉牧业有限责任公司合作的。这里的内蒙古黄牛肉、羊肉，肉源精选生长在纯净天然、无污染的锡林郭勒盟的牛羊，散养的牛羊均吃矮草、沙葱，喝清泉水长大；肉类的营养丰富，肉质鲜嫩口感好，无膻味，富含钙、铁等多种矿物质和人体所需的营养，是人们日常生活之佳品。

销售价格：牛排240元/袋(2.5公斤)、牛腩240元/袋(2.5公斤)、牛后腿肉240元/袋(2.5公斤)、羊肉片100元/公斤、羊腿100元/公斤、羊排100元/公斤、腿包肉275元/卷(2.5公斤)。

订购电话：15132731602
18931777908

地址：沧州市运河区浮阳南大道新闻大厦门口北第三个门市沧州日报社·全媒体融合发展交流中心乘坐1路、138路、29路、158路公交车即到

拍卖(竞价)公告

受相关单位委托，我公司定于2022年12月16日上午9时00分在**中拍平台**(https://paimai.caa123.org.cn)公开拍卖(竞价)：黄骅市黄灶水库管养场九尘子管理区精养池养殖水域的承包经营权。

报名截止时间为：2022年12月15日下午16时00分前。**提醒：有意竞价者需在规定报名时间内及时报名，**报名截止时间后，网络平台报名系统已关闭，不能再接受报名。

展示时间：标的物即日开始展示。

有意参加竞价者，请持有效证件到拍卖公司办理相关竞价手续、了解标的、交纳竞价保证金、签订相关竞价文件。

咨询电话：0317-5231616 5216767
13785737379

拍卖公告

定于2022年12月20日上午9时在任丘市燕山道49号二楼会议室进行公开拍卖化工原料一批。

咨询电话：0317-2021993

沧州恒通拍卖公司
2022年12月8日

沧州市公共资源交易中心国有建设用地使用权拍卖出让公告

沧交告字[2022]29号

经沧州市人民政府批准，沧州市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让以下2宗地块的国有建设用地使用权，并委托沧州市公共资源交易中心（以下简称交易中心）具体承办。现将有关事项公告如下：

一、拍卖出让地块的基本情况和主要规划指标要求

（一）CTP-2231号宗地：位于运河区国风大道西侧、御河路南侧；出让面积51132.09平方米(合76.7亩)。土地用途：住宅、兼容商业，其中兼容商业用地面积不超过总用地面积的20%；土地使用权出让年期：住宅70年、商业40年；主要规划控制指标：容积率1.6-2.2，依据《城市居住区规划设计标准》，容积率为1.6-1.9，对应的建筑高度上限为36米，绿地率下限为30%，建筑密度上限为28%；容积率为2.0-2.2，对应的建筑高度上限为54米，绿地率下限为35%，建筑密度上限为20%。开发期限3年。规划控制指标及其它要求，按沧州市自然资源和规划局“沧自然资规地函字〔2022〕38号”文件执行。回迁安置房事宜：该地块中需建设建筑面积为15514平方米的回迁安置房。

该宗地拍卖起叫价为人民币34900万元，竞买保证金为人民币34900万元，每次报价增幅为人民币50万元的整倍数。

（二）CTP-2232号宗地：位于运河区小流津河东侧、御河路南侧；出让面积24856.11平方米(合37.2842亩)。土地用途：住宅、兼容商业，其中兼容商业用地面积不超过总用地面积的20%；土地使用权出让年期：住宅70年、商业40年；主要规划控制指标：容积率1.6-2.2，依据《城市居住区规划设计标准》，容积率为1.6-1.9，对应的建筑高度上限为36米，绿地率下限为30%，建筑密度上限为28%；容积率为2.0-2.2，对应的建筑高度上限为54米，绿地率下限为35%，建筑密度上限为20%。开发期限3年。规划控制指标及其它要求，按沧州市自然资源和规划局“沧自然资规地函字〔2022〕37号”文件执行。

该宗地拍卖起叫价为人民币17700万元，竞买保证金为人民币17700万元，每次报价增幅为人民币50万元的整倍数。

二、竞买人范围

（一）中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买，申请人可以单独申请，也可以联合申请。但法律法规对申请人另有限制的除外。

（二）对上述拍卖宗地，法律、法规、国发〔2010〕10号、国土资发〔2010〕151号、发改财金〔2016〕141号、沧政办字〔2021〕139号等文件另有规定以及欠缴土地出让金和不具备申请条件的，不得报名参加竞买。

三、竞价规则

本次拍卖宗地设有保留底价，以增价方式竞价，按照价高者得的原则确定竞得人。

具体竞价规则详见拍卖文件。

四、竞买申请与登记

竞买申请人应于本公告发布之日起至2022年12月26日17时登录电子交易平台下载土地拍卖出让文件，并在规定时间内交纳竞买保证金。

下载土地拍卖出让文件方式：已在河北省公共资源交易平台注册登记的竞买申请人可直接登录电子交易平台（网址：http://www.hebpr.gov.cn/hbggfwpt/）后，选择“沧州市（全流程）”，打开【土地交易-土地交易文件下载】菜单，在项目列表中选择对应项目，点击项目右侧下载按钮，进行土地交易文件下载操作。

下载文件过程中如遇到系统问题可咨询电话：400-998-0000。

未经主体注册登记的竞买申请人，请按照“沧州市公共资源交易中心(网址：http://xzsp.cangzhou.gov.cn/xzsp/add100115/dt_index.shtml)”首页的“交易主体注册系统”的要求办理相关手续，市场主体注册咨询电话：0317-2175672。

提交竞买申请方式：已在河北省公共资源交易平台注册登记的竞买申请人可直接登录电子交易平台（网址：http://www.hebpr.gov.cn/hbggfwpt/）后，选择“沧州市（全流程）”，打开【土地交易-土地申购】菜单，在项目列表中选择对应项目，点击项目右侧我要申购按钮，进行竞买申请操作。

接受竞买报名的截止时间为2022年12月26日17时。

竞买申请人按规定交纳竞买保证金，登录电子交易平台提交竞买申请资料且竞买申请资料规范、齐全、具备申请条件的，由交易中心进行报名资格审查，经市自然资源和规划局复核通过后，电子交易平台向竞买申请人推送待办，由竞买申请人在拍卖会前登录电子交易平台，生成号牌后打印《竞买通知书》，并自行下载参加拍卖出让活动须携带的授权委托书、承诺书、竞买人疫情防控承诺函等相关文件，竞买人资格由沧州市土地招拍挂工作委员会在拍卖现场最终复审确定。竞买申请人需持《竞买通知书》和填写正确并加盖公章的授权委托书、承诺书、竞买人疫情防控承诺函等相关文件参加本次拍卖出让活动。

五、拍卖时间和地点

拍卖时间：2022年12月27日15时30分。

拍卖地点：沧州市公共资源交易中心三楼开标八室。

六、其他需要公告的事项

（一）参加竞买者必须在2022年12月26日17时前将竞买保证金汇入指定银行账户(指定银行确认在有效时间收到)，并将竞买申请资料按土地拍卖出让文件的要求提交，否则不得参加报名资格预审，从而不具备竞买资格。

（二）竞买人应详细阅读本次出让土地拍卖文件、自行实地踏勘拟出让的地块。竞买人参加竞买，即表明其已经全面了解了拟出让地块的现状、全部接受了拍卖文件的规定。

本次拍卖出让的宗地情况、详细资料、出让条件、项目开(竣)工时间、非经营性公建设施建设要求等详见拍卖出让文件。

（三）公告期间，出让公告内容发生变化的，以沧州市公共资源交易中心发布的补充公告为准。

（四）此公告可登录中国土地市场网(www.landchina.com)和沧州市公共资源交易中心（网址：http://xzsp.cangzhou.gov.cn/xzsp/add100115/dt_index.shtml）进行查阅。

七、竞买保证金缴纳银行账户

（一）CTP-2231号宗地竞买保证金缴纳银行账户：

开户单位：沧州市公共资源交易中心

开户银行：中国银行沧州市朝阳街支行

银行账号：100289153505

（二）CTP-2232号宗地竞买保证金缴纳银行账户：

开户单位：沧州市公共资源交易中心(保证金专户)

开户银行：中国农业银行股份有限公司沧州迎宾路支行

银行账号：506035010400187470000001398

八、联系方式

（一）沧州市公共资源交易中心

联系地址：沧州市运河区求是南大道2号

联 系 人：赵先生

联系电话：0317-2175020

（二）沧州市自然资源和规划局

联系地址：沧州市运河区御河西路54号

联 系 人：贾女士

联系电话：0317-2023058

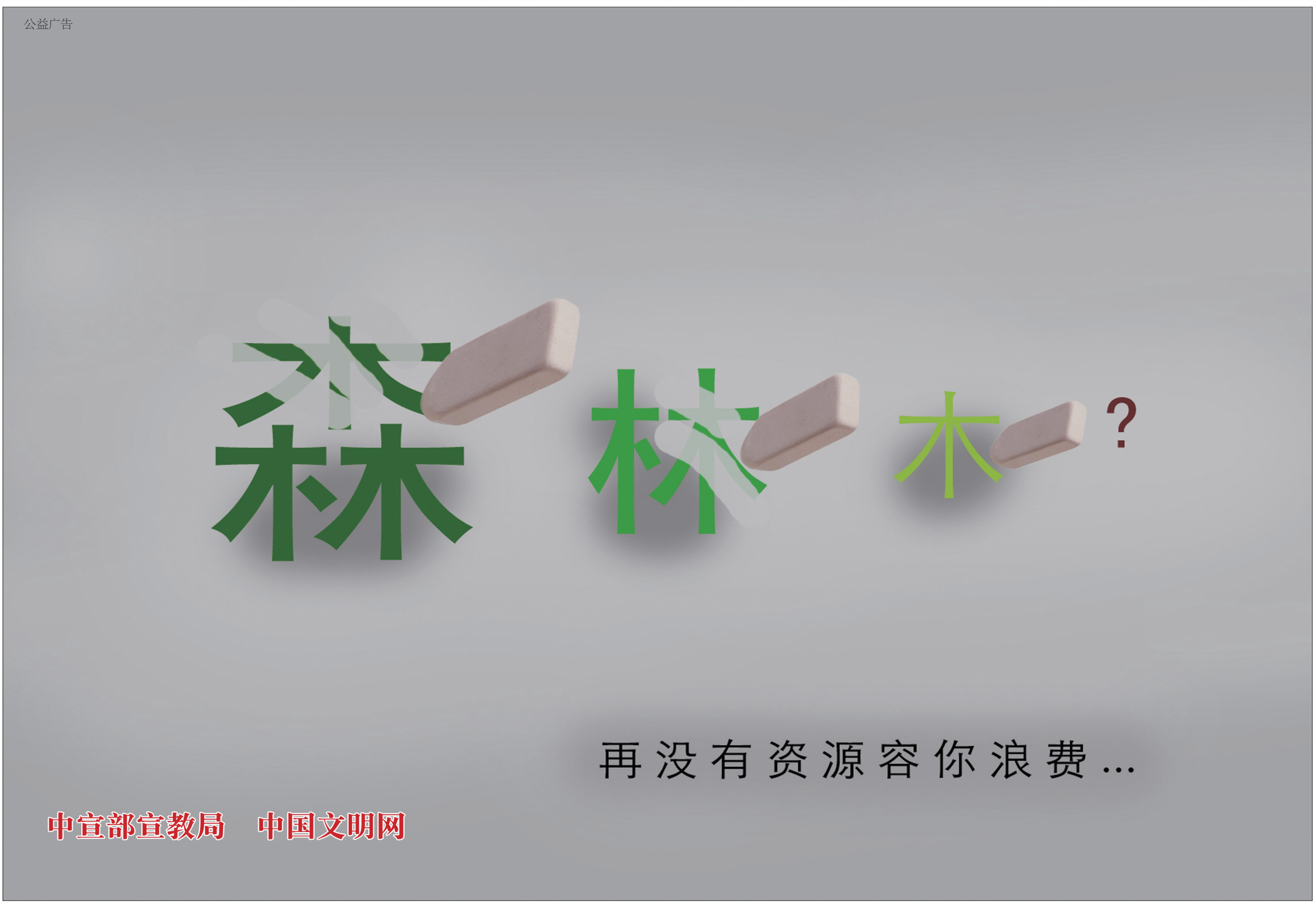
2022年12月7日

沧州市公共资源交易中心关于“沧交告字【2022】27号”拍卖公告的

补充公告

沧州市公共资源交易中心分别于2022年11月8日、2022年11月28日在沧州市公共资源交易中心网站、《沧州日报》上发布《沧州市公共资源交易中心国有建设用地使用权拍卖出让公告沧交告字【2022】27号》及《沧州市公共资源交易中心关于“沧交告字【2022】27号”拍卖公告的补充公告》，公开拍卖CTP-2228一宗地。经与沧州市自然资源和规划局商定，现就上述宗地有关事项补充公告如下：

“沧交告字【2022】27号”公告中的CTP-2228宗地拍卖会时间定为2022年12月9日15时30分，拍卖会地点为沧州市公共资源交易中心三楼开标二室，其余事项不变。

特此公告

沧州市公共资源交易中心
2022年12月8日