

沧州市公共资源交易中心 国有建设用地使用权拍卖出让成交公示

沧交示字[2022]27号

按照《土地管理法》《城市房地产管理法》《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规,遵循公平、公正、公开、公信的原则,于2022年12月27日拍卖出让成交2宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下:

一、成交地块基本情况

(一)CTP-2231地块

- 1.宗地编号:CTP-2231宗地;
- 2.地块位置:位于运河区国风大道西侧,御河路南侧;
- 3.出让面积:51132.09平方米(合76.7亩);
- 4.土地用途:住宅,兼容商业,其中兼容商业用地面积不超过总用地面积的20%;
- 5.土地使用权出让年期:住宅70年,商业40年;
- 6.主要规划控制指标要求:容积率:1.6-2.2;依据《城市居住区规划设计标准》,容积率为1.6-1.9,对应的建筑高度上限为36米,绿地率下限为30%,建筑密度上限为28%;容积率为2.0-2.2,对应的建筑高度上限为54米,绿地率下限为35%,建筑密度上限为20%;
- 7.土地出让成交价格:34900万元;
- 8.受让人:天成晟和地产集团有限公司。

(二)CTP-2232地块

- 1.宗地编号:CTP-2232宗地;
- 2.地块位置:位于运河区小流管河东侧,御河路南侧;
- 3.出让面积:24856.11平方米(合37.2842亩);

4.土地用途:住宅,兼容商业,其中兼容商业用地面积不超过总用地面积的20%;

5.土地使用权出让年期:住宅70年,商业40年;

6.主要规划控制指标要求:容积率1.6-2.2,依据《城市居住区规划设计标准》,容积率为1.6-1.9,对应的建筑高度上限为36米,绿地率下限为30%,建筑密度上限为28%;容积率为2.0-2.2,对应的建筑高度上限为54米,绿地率下限为35%,建筑密度上限为20%;

7.土地出让成交价格:17700万元;

8.受让人:天成晟和地产集团有限公司。

二、公示期:2022年12月28日至2023年1月11日。

三、上述宗地已签订成交确认书,在10个工作日内签订出让合同,相关事宜在合同中约定。

四、联系方式

(一)沧州市公共资源交易中心

联系地址:沧州市运河区求是南大道2号

联系人:赵先生

联系电话:0317-2175020

(二)沧州市自然资源和规划局

联系地址:沧州市运河区御河西路54号

联系人:李先生

联系电话:0317-2023058

沧州市公共资源交易中心

2022年12月28日

沧州日报社·名优特产品展销中心

草原牛羊肉越嚼越香

自沧州日报社·名优特产品展销中心启动“我在草原有只羊”项目以来,内蒙古羊肉片、腿包肉、羊排、羊杂、肚包肉等多款产品,得到了市民朋友的青睐。

如今,该项目又推出新品——草原黄牛肉,这种草原黄牛肉肉质鲜美,吃起来肥而不腻,有一股淡淡的奶香味。想品尝的朋友可到沧州日报

社·名优特产品展销中心购买。

沧州日报社·名优特产品展销中心启动的“我在草原有只羊”项目,是与锡林郭勒盟草原蒙誉牧业有限责任公司合作的。这里的内蒙古黄牛肉、羊肉,肉源精选生长在纯净天然、无污染的锡林郭勒盟的牛羊,散养的牛羊均吃矮草、沙葱,喝清泉水长大;肉类的营养丰富,肉质鲜嫩口感好,无膻味,

富含钙、铁等多种矿物质和人体所需的营养,是人们日常生活之佳品。

销售价格:牛排240元/袋(2.5公斤)、牛腩240元/袋(2.5公斤)、牛后腿肉240元/袋(2.5公斤)、羊肉片100元/公斤、羊腿100元/公斤、羊排100元/公斤、腿包肉275元/卷(2.5公斤)。

订购电话:15132731602

18931777908

地址:沧州市运河区浮阳南大道新闻大厦门口北第三个门市沧州日报社·全媒体融合发展交流中心乘坐1路、138路、29路、158路公交车即到

沧州市

文明
办提醒您:

讲好“五句话”

您好、请、谢谢、对不起、没关系

做好“十个不”

- 不浪费粮食
- 不乱扔垃圾
- 不随地吐痰
- 不车窗抛物
- 不随意插队
- 不乱停乱放
- 不逆行
- 不闯红灯
- 不私搭乱建
- 不占道经营

沧州市文明办 宣

公益广告

GREEN

绿色生活,低碳出行



中宣部宣教局 中国文明网