

促进房地产业良性循环健康发展

我市制定配套政策措施给予支持扶持

本报讯(记者申萍)日前,我市制定支持房地产业良性循环和健康发展的配套政策措施,充分调动房地产市场主体的积极性,促进房地产业良性循环和健康发展。

优化房地产开发用地供应,优化保障性租赁住房供给方式。支持各地将存量商品房作为筹集保障性租赁住房的重要渠道。对政府通过购买商品房、收购的在建商品房项目等方式筹集的保障性租赁住房项目,在尚未享受其他政策性住房基础上且个人(夫妻)名下没有住房,符合相关条件的,申请购买,已交的租金计入购房款。中央财政城镇保障性安居工程补助资金,可用于保障房的购买、新建、改建以及改造等相关支出。

建筑面积不计入项目容积率核算。被动式超低能耗建筑在办理商品房价格备案时,指导价格可适当上浮,比例不超过30%。鼓励符合条件的超低能耗建筑积极申请省级大气污染防治(建筑节能)专项资金。稳步推进装配式建筑发展,对装配式建筑项目建设、设计、施工等单位给予积极引导支持。

缓解施工企业资金压力。与相关金融机构对接,鼓励其对沧州市中心城区(新华区、运河区、高新区、开发区)房地产开发项目已签订施工合同的施工企业发放施工贷,缓解施工企业资金压力。

优化施工前期手续办理。对剪力墙结构工程中,地基为基础桩基加筏板基

础的,探索推行桩基工程先行施工。

加快棚改回迁房回购资金支付速度,按阶段缴纳农民工专用账户工程款。总包单位应当在工程施工合同签订之日起30日内开立专用账户,并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。总包单位应当在专用账户开立后的30日内报项目所在地专用账户监管部门备案。建设单位应当按工程施工合同约定的数额或者比例和相关规定要求等,按时将人工费用拨付到总包单位专用账户。

此外,我市将取消规划条件中阳台封闭的强制要求以及对顶层退台的限制。结构内阳台按全面积计入建筑面积,结构外阳台按半面积计算。

我市研究部署今年保险业高质量发展工作 推动保险业高质量发展 为建设沿海强市贡献力量

本报讯(记者鲁萍)2月1日,全市推动保险业高质量发展工作会议召开,总结工作,分析问题,研究部署今年保险业高质量发展工作。

过去一年,沧州保险业坚持以人民为中心的发展理念,发挥“风险减震器”“经济助推器”和“社会稳定器”功能,为全市经济社会发展保驾护航。

2023年,全市保险业将坚持为经济提质增效增添动力,在服务中小微企业、支持重点项目建设、促进外贸稳增长方面发挥更大作用。坚持为“三

农”发展提供普惠保险服务,主动参与脱贫攻坚成果的巩固。要主动融入社会治理,促进商业养老保险与养老服务业融合发展。坚持为提升行业发展注入新动能,不断优化“金融超市”职能,切实提高保险服务质量。坚持为保险业发展营造良好环境,推动各相关部门进一步完善政策、提升服务、优化环境,积极助推保险机构做大做强,全力支持保险业快速高质量发展,为建设现代化沿海经济强市提供坚强支撑,在奋力谱写中国式现代化沧州篇章中发挥出新的更大作用。

我市三区市成全国第二批科普示范

本报讯(记者申萍)日前,中国科协命名2021—2025年度第二批全国科普示范县(市、区)名单,运河区、任丘市、河间市上榜,示范期至2025年底。

据悉,为提升基层科普工作能力,推动《全民科学素质行动规划纲要(2021—2035年)》贯彻落实,团结引领广大科技工作者和科普工作者,促进县域经济社会全面发展,中国科协开展了2021—2025年度第二批全国科普示范县(市、区)创建工作。经过培训指导、材料评估、实地查验、专家审议等,全国命名480个科普县(市、区)。创建期间,运河区依托社区管理力量、基层科协“三长”、志愿者等深入开展应急科普,设立科普宣传栏、建立微信公众号、科普文艺宣传队下乡等,开展多种形式科普宣传活动。任丘

市12个涉农乡镇都建有农村专业技术协会,形成“智慧行动”科技志愿服务品牌,并认真抓好党员干部教育培训及科技人才创新工作,科普工作特色突出、成效显著。河间市广泛开展“科普服务五进”,着力打造“青少年创客社团”品牌,积极做好基层党组织与村科普小组沟通对接,通过“党建”引领“科建”,全力打造一支农村科技志愿服务先锋队,实现党建引领创新发展、科普助推资源优化的良好模式。

据悉,被命名的“全国科普示范县(市、区)”将开创性地做好全民科学素质重点工作,深入构建以县域为重点、街道乡镇和村(社区)为主阵地的基层科普组织体系,不断提升基层科普服务能力,营造热爱科学、崇尚科学的社会氛围。



近日,运河区军地相关部门负责人为荣立二等功的现役军人吴兴舟的亲属,送上立功喜报和奖励金。吴兴舟的父母与闻讯而来的亲朋好友一起分享这一光荣时刻。吴兴舟现服役于空军某部,入伍25年以来已先后荣立个人三等功3次,受各级嘉奖8次。

市图书馆邀您闹元宵 六千余条灯谜等您来猜

本报讯(记者郭玉培)记者昨天获悉,市图书馆元宵灯谜会将于2月4日至6日(农历正月十四至十六)在市图书馆一楼大厅举办,届时6000余条灯谜等您来猜,精美小礼品等您来拿。

每年的元宵节期间,市图书馆都会组织闹元宵猜灯谜活动,截至今年已经连续举办了26年。“此次组织猜灯谜活动主要是在增添节日气氛的同时,丰富市民的文化生活。”市图书馆馆长宋兆凯说。

据了解,本次灯谜会组委会人员精选了6000余条谜语及知识答题,制作成精美谜条,谜面涉及文学、财经、地理、法律等多个方面,还特别推出党的二十大精神专题知识及沧州地域文化竞赛区,融知识性、趣味性和娱乐性为一体,为市民提供丰富的知识库,给大家带来更优质的体验感参与感。

围绕“特”字做文章 当好发展“领头雁” 东光连镇镇党建引领助各村发展“多点开花”

本报讯(记者鲁萍 通讯员张辉)日前,东光县连镇镇李四维村召开今年第一次板凳会,年轻党员、技术能手齐聚一堂,为壮大发展新一年的村集体经济出谋划策。

“大家有什么扩大增收的好想法,都说说。”李四维村党支部书记李星说,近年来,李四维村坚持党建引领,充分利用板凳会、党员大会等形式,引导党员群众共同探讨村集体经济发展新路径,不断激发村民共同奋斗振兴的内生动力。

李四维村在村党支部的带领下,依靠村内年轻党员,以盘活土地资源为发展村集体经济的突破口,发挥包装机械产业区位优势,实现土地收益最大化。另外,建造厂房1500平方米,购置商砼

车,每年租金收入达20万元。通过多元化发展,村集体年收入达58万多元。

李四维村集体经济不断壮大,成为连镇镇党建引领发展的一个缩影。连镇镇辖64个行政村,近年来,他们以党建为引领,围绕“特”字做文章,全力实施强镇富民举措,发展壮大村集体经济。他们将农村致富带头人作为村集体经济发展的“领头雁”,17名致富带头人选举担任村党组织书记、62名致富能手选举进入村“两委”班子,为推动村集体经济持续发展打好人才基础。按照“一村一策”完善各村集体经济发展壮大长期规划和年度计划,高质量推进强村富民行动。

其中,五街村在两滩进行了高粱和

低矮观赏树间作240余亩,三街村将观赏树国槐嫁接成金枝槐120亩,通过对土地资源的优化配置和合理利用,实现了劳动力转移和农民增收双赢;程庄村党支部积极推进葡萄种植项目,探索“党支部+专业合作社+农户”模式,修建温室大棚9个,发展特色葡萄种植,实现村集体经济跨越式增长;小邢村大力推进休闲农业和乡村旅游发展,投资500多万元,建成集体休闲、垂钓、观光、采摘、餐饮于一体的农家乐园,年接待游客1.2万人次。

据介绍,目前,连镇镇有省级农业园区1个、农业种植专业合作社50家、家庭农场7家,共流转耕地4.3万亩,年总产值9亿元。经过近年来的发展,连镇镇64个村全部实现村集体收入超5万元,其中40个村突破10万元。下一步,他们将继续立足资源、区位优势,坚持因地制宜,因材施教,多形式、多类型、多渠道发展村级集体经济,不断做大做强集体经济,让群众搭上致富快车、共享发展红利,全面助推乡村振兴。

全面深入学习宣传贯彻党的二十大精神

商圈活力足 高速公路充电忙

从电力大数据看狮城幸福年

本报讯(记者鲁萍 通讯员郑旺 王倩)春节假期,沧州表现了强劲动能,绿色出行需求旺盛。日前,春节期间电力大数据新鲜出炉,沧州用电量同比增长,平均增长率为17.73%,农历正月初四增长率最高,达到22.65%。

64.77%。商圈各主要行业用电量均呈增长态势,其中零售业用电增幅最大,达到32.09%,餐饮业用电增幅次之,达到27.49%。

同时,绿色出行需求旺盛。据统计,春节假期,沧州供电公司所辖86座充电站充电次数达2.86万次,充电次数同比增长204.26%。其中高速公路30座充电站连续运行,累计提供充电服务1.02万次,广大高速公路充电频次最高。

人勤春来早 兔年开工首周,记者在多地直击招聘会现场及招工一线场景,感受返岗复工加速度和劳动力市场火热度。当前,由人力资源和社会保障部等11部门联合部署的“2023年春风行动暨就业援助月”专项服务活动正在全国开展,1至3月活动期间预计将为劳动者提供3000万个就业岗位。

复工复产加速 跨省招工提前打响

兔年伊始,浙江、福建、江苏等东南用工大省就展开跨省招工。由政府人员带队赴中西部省份,推介企业岗位信息、讲解招工政策。

正月初五至正月初七,浙江台州、杭州、宁波、温州、湖州等市分赴四川、云南、贵州、湖南等省份开展驻点招工。

“走出去才是真正的招工。”绍兴市人社局副局长王奋说,“我们要抢抓务工人员返岗复工的‘黄金期’,跑好兔年稳经济的第一棒。”

同样还在春节假期,江苏苏州人社部门和10家重点企业就踏上了跨省招聘专车,前往数百公里外的河南信阳招工。“电子、新能源等行业企业一季度订单都很好,劳动者需求也大。”苏州市人社局副局长谭国明介绍说。

跨省招人“忙” 招聘活动“热”

节后用工市场观察

“点对点”输送 专车专列护务工人员返岗

“第一次坐‘务工专列’去上班,很开心。我们只申报了相关信息,其他都由政府帮助,包括上门接送、免费订票等。”拎着行李、戴着口罩,重庆永川区板桥镇村民夏前奎脚步轻快。

1月30日,夏前奎等890名务工人员登上从重庆西开往广州南的D4881次动车。这是春节后由重庆开出的首趟务工动车专列。

今年50岁的夏前奎,将返回广州一家建筑施工企业干活,月薪约300元。对他来说,这不仅是奔赴就业岗位,更是奔赴新一年的希望。“去年受疫情影响,工地停工挺长一段时间。今年要用开膀子好好干,多攒些钱让家人过得更好。”

除重庆外,1月30日,广西柳州、甘肃定西、贵州贵阳、云南昆明等地均发出返岗复工服务专列,其中不少是根据务工人员返岗需求定制加开。

带着政府发放的爱心礼包,云南省梁河县河西乡三锅罐村村民李仲香和几位村民一起搭乘务工专列前往广东惠州一家电子厂工作。“以前在家务农,今年政府帮忙推荐岗位,我想出去闯一闯。”李仲香说。

今年春节以来,云南省人社部门通过组织1460多趟“务工专车、专列、包机”等“点对点”运输服务,已帮助4.93万名农村劳动力实现转移就业。

促就业强帮扶 各类招聘活动密集开展

1月29日,山东滕州“2023年春风行动暨就业援助月专场招聘”启动,128家企业共提供各类就业岗位7600余个。现场求职者络绎不绝,不少人手里拿着企业宣传彩页,眼睛盯视会场招聘牌,仔细

寻找感兴趣的岗位信息。“来的企业很多,好些岗位都在家附近、待遇也可以,希望能从里面尽快找到一份合适的。”滕州市姜屯镇村民宋斌说。

一季度,山东省春风行动计划持续举办线上线下招聘活动2200余场,预计提供就业岗位60余万个。

1月29日,四川省“2023年春风行动暨就业援助月专场招聘”在广安市拉开帷幕,为求职者带来2.6万个就业岗位。活动当天,全省各地联动开展招聘活动74场,3000余家企业为群众送岗20余万个,入场求职者达10万人。

2023年春风行动期间,四川省将以农村劳动者及就业困难群体为主要服务对象,多方式、多层次开展专场招聘活动。预计将组织专场招聘活动约3000场,为劳动者提供200余万个就业岗位。

1月25日以来,江苏各地已举办各类招聘活动763场次,累计帮助17万名劳动者求职并达成就业意向。

江苏省人社厅副厅长张宏伟表示,在节后一个月员工返岗和企业招工的高峰期,将在省内外举办1000场次求职招聘活动,筹集发布不少于100万个就业岗位信息,确保节后返岗平稳有序、就业规模稳中有增,为推动经济运行整体好转提供有力支撑。

据新华社电