沧州市公共资源交易中心国有建设用地使用权拍卖出让成交公示

沧交示字[2023]6号

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公平、公正、公开、公信的原则，于2023年5月17日拍卖出让成交2宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、成交地块基本情况

（一）CTP-2306地块

1.宗地编号：CTP-2306；

2.地块位置：运河区新华路南侧、水月寺大街东侧；

3.出让面积：4383.42平方米（合6.5751亩）；

4.土地用途：社会停车场；

5.土地使用权出让年期：50年；

6.主要规划控制指标：容积率不大于3.0，不小于1.5；绿地率不小于10%；建筑密度不大于55%；建筑高度：不大于24米，同时满足大运河核心监控区空间管控建设要求，地下不超过-10米（不含地基部分）。

7.土地出让成交价格:685万元。

8.受让人：沧州市智慧泊车有限公司。

（二）CTP-2307地块

1.宗地编号：CTP-2307；

2.地块位置：新华区九河路北侧、清池大道东侧；

3.出让面积：10016.39平方米（合15.0246亩）；

4.土地用途：社会停车场；

5.土地使用权出让年期：50年；

6.主要规划控制指标：容积率1.0-1.8；绿地率不小于10%；建筑密度不大于55%；建筑高度：不大于24米，同时满足大运河核心监控区空间管控建设要求。

7.土地出让成交价格:1070万元。

8.受让人：沧州市智慧泊车有限公司。

二、公示期：2023年5月19日 至 2023年5月23日。

三、上述宗地已签订成交确认书，在10个工作日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定。

四、联系方式

（一）沧州市公共资源交易中心

联系地址：沧州市运河区求是南大道2号

联系人：赵先生

联系电话：0317-2175020

（二）沧州市自然资源和规划局

联系地址：沧州市运河区御河西路54号

联系人：李先生

联系电话：0317-2023058

沧州市公共资源交易中心

2023年5月19日

沧州市公共资源交易中心国有建设用地使用权拍卖出让成交公示

沧交示字[2023]7号

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公平、公正、公开、公信的原则，于2023年5月17日拍卖出让成交1宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、成交地块基本情况

1.宗地编号：CTP-2308;

2.地块位置：运河区迎宾大道东侧、永济路南侧；

3.出让面积：69637.14平方米（合104.4557亩）；

4.土地用途：住宅、兼容商业，其中兼容商业用地面积不大于总用地面积的20%；

5.土地使用权出让年期：住宅70年、商业40年；

6.主要规划控制指标：容积率2.0-2.5，绿地率不小于35%；建筑密度不大于20%；建筑高度：住宅建筑不高于54米，地下不超过-15米（不含地基部分）。

7.土地出让成交价格:38300万元。

8.受让人：中铁建投沧州城市开发有限公司。

二、公示期：2023年5月19日 至 2023年5月23日。

三、上述宗地已签订成交确认书，在10个工作日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定。

四、联系方式

（一）沧州市公共资源交易中心

联系地址：沧州市运河区求是南大道2号

联系人：赵先生

联系电话：0317-2175020

（二）沧州市自然资源和规划局

联系地址：沧州市运河区御河西路54号

联系人：贾女士

联系电话：0317-2023058

沧州市公共资源交易中心

2023年5月19日

河北众泰拍卖有限责任公司拍卖公告

我公司接受委托，定于2023年5月26日15时在沧州市公共资源交易中心现场依法按现状整体公开拍卖位于沧州市颐和新世界的商铺和写字楼89套/间，建筑面积共计7532.66平方米。标的整体拍卖起拍价：6960万元（大写陆仟玖佰陆拾万元）。

标的自2023年5月22日至24日在标的所在地现场展示，有意竞买者可电话咨询，勘验标的。竞买人须具备中华人民共和国境内合法存续的独立企业法人资格且注册资本不得低于贰亿元人民币。有意竞买者于2023年5月25日下午16时前，向沧州市财政局指定账户缴纳竞买保证金叁仟万元整人民币（保证金必须由竞买单位缴款，不可他人代缴）。电话咨询我公司所需报名资料，携带报名资料、竞买保证金转账凭证、公司公章到我公司办理竞买登记手续，经审查合格后方可确认竞买资格。本次拍卖不接受联合体报名。

账户名称：沧州市财政局

开户银行：河北银行沧州分行

账户：06981200000025

咨询电话：15690354320 李女士

报名地点：沧州市颐和国际A座605

2023年5月19日

公告 声明 通知
广告 拍卖 挂失
电话：3061515
在线支付
来电上门
QQ:2487952249
QQ:543837251
微信：17717792898
地址：沧州市新华路报业大厦一楼