

献县自然资源和规划局 国有建设用地使用权挂牌出让的公告

献自然资源挂字[2023]05号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等法律法规的规定,经献县土地招拍挂委员会研究,报献县人民政府批准,我局决定对一宗国有建设用地使用权进行挂牌出让,现将有关事项公告如下:

一、地块基本情况及规划指标要求

编号	宗地位置	土地面积(m ²)	土地用途	出让年限	规划条件			保证金(万元)	起始价(万元)	准入行业
					容积率	建筑密度	绿地率			
2023-05-001	307国道北、河北韩兴铸业有限公司东	10221.48	工业用地	50年	≥1.0	≥40%	≤10%	307	307	专用设备制造业

二、本次出让宗地的竞买资格要求:

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加竞买,申请人应当单独申请。

三、本次出让不设置保留底价,以增价方式竞价,最高报价为成交价。

四、竞买人应详细阅读本次出让土地挂牌文件、自行实地踏勘拟出让地块。竞买人参加竞买,即表明其已经全面了解了拟出让地块的现状,全部接受了挂牌文件的规定。本次挂牌出让的宗地情况、详细资料和要求详见挂牌出让文件。申请人可于2023年7月13日上午9时00分至2023年8月9日下午3时00分前到献县自然资源和规划局土地储备中心316室获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2023年8月2日上午9时00分至2023年8月9日下午3时00分前到献县自然资源和规划局提出书面申请。缴纳保证金截止时间为2023年8月9日下午3时00分。缴纳保证金以实际到账

时间为准,超过截止时间后不再接收报名材料。

经审核,申请人按规定缴纳竞买保证金、具备申请条件的,我局将在2023年8月10日下午3时00分前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权挂牌出让地点为献县行政审批局五楼(献县公共资源交易中心大开标室),挂牌时间为:

2023年8月2日上午9时00分至2023年8月11日下午3时00分。

七、本次挂牌出让活动由沧州市天悦拍卖有限公司具体实施。

八、联系方式
联系地址:献县自然资源和规划局
联系电话:0317-6010589(土地储备中心)
0317-4626075(交易中心)
联系人:苗先生 刘先生

2023年7月13日

沧州市公共资源交易中心 国有建设用地使用权拍卖出让成交公示

沧文示字[2023]12号

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规,遵循公平、公正、公开、公信的原则,于2023年7月12日拍卖出让成交1宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下:

一、成交地块基本情况

1.宗地编号:KTP-2023-3;
2.地块位置:沧州开发区内;
3.地块范围:东至规划支路,西至红旗大道,南至兴业路,北至九河东路;
4.出让面积:108957.59平方米(合约163.44亩);
5.土地用途:商业(批发市场除外)、兼容商务用地;
6.土地使用权出让年期:40年;
7.出让地块的规划指标要求及其他要求

容积率:不大于2.0,不小于1.0;
绿地率:不小于20%;
建筑密度:不大于45%;
建筑高度:不大于40米,地下不超过-15米(不含地基部分);
停车率:满足规范要求。
地下建筑退让道路红线距离不小于地下建筑物深度(自室外地面至

地下建筑物地板的底部距离)的0.7倍,且最小不得小于5米。

其他规划控制指标及设计要求严格按照沧州市自然资源和规划局批准的“沧自然资源函字[2023]29号”文件执行。

8.土地出让成交价格:32796万元。
9.受让人:沧州环球奥莱商业发展有限公司。

二、公示期:2023年7月14日至2023年7月18日。

三、上述宗地已签订成交确认书,在10个工作日内签订出让合同,相关事宜在合同中约定。

四、联系方式

(一)沧州市公共资源交易中心
联系地址:沧州市运河区求是南大道2号
联系人:赵先生
联系电话:0317-2175020
(二)沧州市国土资源局沧州经济技术开发区分局
联系地址:沧州经济开发区解放东路11号
联系人:杨女士
联系电话:0317-3090991
沧州市公共资源交易中心
2023年7月14日

盐山县公安交通警察大队 关于国省道新增测速设备的公告

为保证盐山县国省道道路的安全通畅,有效预防重大交通事故发生,根据《中华人民共和国道路交通安全法》的有关规定,经上级批准,对以下路段进行超速抓拍,具体如下:

一、283省道盐山县五里窑路段新增固定测速设备。测速设备具体点位:283省道37KM+100M、37KM+300M,限速值70KM/H,测速方向:南北双向。

二、283省道盐山县王古宅路段新增固定测速设备。测速设备具体点位:283省道58KM+100M、58KM+300M,限速值70KM/H,测速方向:南北双向。

三、338国道新增区间测速设备。区间测速路段为338国道43KM+300M至50KM+300M,全长7KM,限速值70KM/H,测速方向:东西双向。

本公告自发布10日后开始实施,对超速违法行为进行电子抓拍。
特此公告

2023年7月14日

沧州日报广告部

电话:3155069

地址:解放西路传媒大厦17楼

讲文明树新风 公益广告

中国精神 中国形象 中国文化 中国表达

全社会都关心支持 未成年人 健康成长



沧州市精神文明建设委员会