

新闻速递

沧州经济开发区
带押过户开启
二手房交易新模式

本报讯(记者赵玉洁 通讯员刘琦)近日,二手房购房人赵先生和银行代理人同时拿到了不动产登记证,这也标志着沧州经济开发区二手房交易开启了“带押过户”新模式。

在以往的二手房交易中,有抵押贷款的不动产在办理转移过户时,需要房主先还清贷款,然后到银行解除抵押登记,之后买卖双方才能提交相关资料进行过户。整个交易过程不仅成本高,而且耗时长。

“带押过户”只需抵押权人同意,并与卖方、买方签署三方协议,买卖双方无需还清贷款,即可申请办理不动产转移及抵押登记。在为买卖双方节省资金和时间成本的同时,有效降低了在押房产交易登记风险。

接下来,沧州经济开发区将持续深化不动产抵押转移登记的改革成效,充分利用信息化手段,持续优化登记办理流程,以高质量的服务进一步提升群众的幸福感和获得感。

沧县交通运输局
清理路肩杂草
消除安全隐患

本报讯(记者赵玉洁 通讯员杨亚楠)为维护良好的公路环境,及时消除公路安全隐患,自立秋开始,沧县交通运输局组织公路管理站养护人员,就对辖区国道干线公路两侧路肩和边坡上的杂草进行了及时清除。

立秋之后,大部分杂草开始结籽,草籽一旦落入土中,就会为来年的除草工作带来更大的困难。

公路管理站根据辖区国道干线路段特点,因地制宜加强绿化管护,将管养公路路肩边坡修整任务分解到人。养护人员统一穿戴安全标志服,人工与机械密切配合,对管养公路沿线的路肩杂草进行清除,让其更加整洁、美观,里程碑、百米桩、警示桩等标志也更加醒目,切实保障了管养公路的安全畅通。

运河区迎宾路社区
免费观影互动
抵制电信诈骗

本报讯(记者赵玉洁 通讯员杨洋)为进一步提升广大人民群众的反诈意识,切实守护好人民群众的“钱袋子”,日前,运河区迎宾路社区新时代文明实践站联合区委网信办、市场派出所和沧州银行车站支行,组织辖区群众开展了《孤注一掷》免费观影活动。

现场,志愿者通过发放网络安全宣传彩页,向居民讲解个人信息保护和网络安全知识,提醒大家不要轻信来历不明的电话和短信,不要向陌生人透露身份信息,以免造成不必要的经济损失。

市场派出所的民警结合近年来电诈案件的发案形式、特点,电诈分子惯用的手法、作案方式,以有奖问答的形式,向群众宣传、普及防范电信网络诈骗相关知识,揭露电信网络诈骗危害。

不少居民在观影结束后表示:电影里诈骗团伙的犯罪行为让人不寒而栗,更加深刻地认识到防范电信网络诈骗的重要性。以后,大家会积极参与反诈宣传活动。在不断提高自己防范意识的同时,也会向身边的家人和朋友进行反诈宣传。

今年以来,全市各学校积极邀请书法名家到校授课,带学生尽情领略传统书法的无限魅力——

书法进校园
翰墨润心田

本报记者 赵玉洁

汉字之美,在于历史,更在于传承。书法是汉字特有的一种艺术形式,也是了解中华文明的重要途径。为弘扬中华优秀传统文化,我市多所学校积极开展“书法进校园”活动,让师生感受书法的艺术魅力,不断激发他们习练书法的兴趣和热情。

市邓官屯小学
赏佳作 比书写

在市邓官屯小学,市教科所联合新华区文联开展了“书法传承进校园 翰墨飘香润心田”主题活动。

“古墨轻磨满几香,砚池新浴灿生光”。诸位书法家现场挥毫泼墨,在流动的笔尖下,于撇捺之间力求每一笔的完美,让师生们近距离感受一笔一划间的“书韵”。

随后,学校书法及美术社团的教师携社团学生进行了书法展示。学生们在书法家的指导下进行现场书法习作,老师手把手地教,一撇一捺地示范、讲解,对孩子们书法作品中的书写方法、用笔用墨、章法布局、作品形式等进行逐一点评,分享书法学习的方法和创作思路,令大家受益匪浅。

与此同时,全校的书法比赛也在有声有色地进行中。各班利用主题班会,加深学生对书法知识的了解;全员参与,学生们一丝不苟地伏案书写,横、竖、撇、捺,起笔、收笔,尽显笔锋;评委老师从书写规范、整体布局、书面整洁等方面认真审评,选出了诸多优秀作品。

市第二实验小学
跟着名家学书法

在市第二实验小学,沧州市书法家协会会员们为大家讲述了书法艺术传承的意义,介绍了我市蓬勃向上的书法现状,肯定了第二实验小学多年来致力于书法教育和传承取得的成绩,并提出了新的希望。

进入书写环节,300多名学生在现场或用毛笔,或用硬笔,一丝不苟认真书写。市书协的志愿者们每人现场指导20名学生,对孩子们在书写中出现的错误逐一进行讲解和纠正。

此次“书法进校园”活动,不仅激发了全校师生对书法艺术的兴趣,而且增强了大家的文化自信和民族自豪感。

市中学小学
细听点评促提升

来自沧州书法界的专业人士,以平实而生动的语言,为市中学小学的师生讲解书法的历史发展、不同的书法类别以及用笔技巧等,让孩子们对书法有了更深的认识,了解了练好书法的技巧。

中宇小学的学生和老师也进行了现场创作,有的孩子还拿出自己的书法作品请专家指导。各位书法家认真点评,耐心讲解,同学们全神贯注,仔细聆听。

活动结束后,书法家现场题写了“认真生活每一天”的校训,并题字“天道酬勤”赠送给全校师生,希望大家能读好书、写好字、做好人,凝心聚神,从一笔一划中体会书法的魅力,从墨香书韵中感受中华优秀传统文化博大精深。



书法名家在市官屯小学现场创作



书法名家现场指导学生习字



服务队志愿者为天峻县的孩子送上爱心礼包

国网河北电力(大运河·黄骅)共产党员服务队

青春光明行 为牧区点亮希望

本报记者 赵玉洁 本报通讯员 刘媛

◆ 爱心汇暖流 激励“少年强”

“郑加舒皓,新学期开始了,你有什么目标和计划吗?好好努力,我等着你的好消息哟。”

“吴叔叔,您放心,我一定好好学习,不辜负您和叔叔阿姨们的期望。”

听到电话那头孩子坚定的话语,国网河北电力(大运河·黄骅)共产党员服务队队长吴玉良露出了欣慰的笑容。

从2019年至今,国网河北电力(大运河·黄骅)共产党员服务队援藏援青,为两地近200名贫困学子提供教育资助。同时,他们还积极助力青海省海西蒙古族藏族自治州天峻县的经济建设,架起天峻与黄骅沟通交流、携手发展的“爱心桥梁”。

“每次看着孩子们那清澈的眼神、被紫外线晒伤的红脸蛋儿,想着他们并不富裕的生活,心里就不禁酸酸的。”为此,2019年援藏期间,吴玉良就策划了“少年强”成长激励计划。国网河北电力(大运河·黄骅)共产党员服务队的队员们积极参与,利用黄骅供电公司青年员工“点五生活”爱心金(每人每天捐出0.5元用于公益事业)为藏区贫困儿童提供长期帮扶。

2020年,吴玉良又来到青海省海西蒙古族藏族自治州天峻县支援建设,他决定将“少年强”

成长激励计划在这里进一步延伸。他带着天峻县江河镇、苏里乡、织合玛乡等地学校142名小学生的“微心愿”,踏上了回家探亲的路。到家以后,他携手国网河北电力(大运河·黄骅)共产党员服务队、当地“渤海魂”志愿者协会,联合策划组织了青海“圆梦”主题行动,并向公司系统和全社会发起倡议。倡议得到了爱心人士的热切响应,短短两个小时,所有“微心愿”就被认领完毕。

悉心梳理心愿单,一件一件地核对,将礼物按照学校、班级

逐一分类……如此繁琐的工作,吴玉良却乐此不疲。

“写心愿单时,每个孩子都琢磨了很久,最后才小心翼翼地写下自己的愿望。他们那期盼的眼神,时常在我脑海中闪现,让我感受到这件事情的价值所在。”吴玉良动情地说。

几天后,价值4万余元的爱心物资踏上了前往青海的“爱心之路”。

一个个心愿得以实现,一张张笑脸温暖人心,一份份爱心汇聚成涓涓细流,滋润着天峻县贫困儿童的心田。

◆ 义务“带货员” 帮售土特产

作为海西州唯一的纯牧业县,天峻县的部分村民祖祖辈辈都以放牧牦牛和藏羊为生,收入来源单一、生活物资匮乏。

天峻县江河镇舟东村的土夫旦尖措老人,儿女都外出打工,剩下他和孙子在家。工作之余,吴玉良经常帮助老人售卖家中的黄蘑菇等特产,还主动为孩子辅导功课、陪老人拉家常,干些力所能及的事。

后来,吴玉良发现,在天峻县,有很多家庭都与土夫旦尖措老人情况类似,特产丰富却缺少销路。为改变这一窘境,他主动当上了义务“带货员”,向家乡的亲戚朋友积极推广当地特产。

不仅如此,他还通过国网河北电力(大运河·黄骅)共产党员



服务队,组织开展了天峻供电公司“党建+结对帮扶”活动,帮助村民售出累计百万余元当地特产,鼓励山区孩子

们通过求学改变命运。他们走访建档立卡户,到各个小学了解情况,为孩子们读好书、稳就业出谋划策、提供帮助。

◆ 联建寄情怀 托起新希望

多年来,国网河北电力(大运河·黄骅)共产党员服务队不断拓宽帮扶范围,创新帮扶形式,将公益情怀延伸到雪域高原。

2021年,吴玉良拟定了《国网黄骅市供电公司、国网天峻县供电公司、“渤海魂”志愿服务协会共建方案》。共建三方充分发挥

地域特色与优势,共同开展以“初心暖青海 绿能照万家”为主题的共建活动,提升三方的社会形象和综合实力。

一次天峻行,一生天峻情。从“少年强”成长激励计划到4期青海“圆梦”行动,从“党建+结对帮扶”到三方联建,国网河北电力(大运河·黄骅)共产党员

服务队架起了东西部地区紧密联系的“爱心桥梁”。

从渤海湾到青海湖,好人精神在传递。未来,联建三方还将继续播洒爱心,开展育苗培育行动,鼓励当地高考学子学成归来建设家乡;开展两地人文、信息、技术等交流活动,将西部景观和特产等推广出去,助力乡村振兴。

文明与旅游同行 美景与美德相伴

本报讯(记者赵玉洁 通讯员冯筱哲 丁海燕)最近,不少市民选择节假日带孩子到近郊游玩。随着中秋节和国庆节的临近,我市各景区景点也积极开展文明旅游宣传,营造浓厚的文明旅游氛围,让文明与出游同行。景区景点是展示城市形象

和城市文明程度的重要窗口,也是传播公共文明的重要场所。记者在市博物馆看到,很多游客正在参观。文明引导志愿者引导大家按照秩序排队入馆,为参观群众发放文明旅游宣传册。沧博志愿讲解员为到访群众进行精彩的讲解,小讲

解员的出现更是让人眼前一亮。他们将馆藏文物及其背后的故事娓娓道来,还不忘提示大家:“文明观展,从我做起。不触碰文物,拍照不要开闪光灯。谢谢大家!”

市民李先生感慨地对记者说:“看到博物馆里这些充满朝

气的小讲解员和志愿者,真切感受到了社会文明意识的进步和普及。不仅是文明旅游、文明观展,希望大家都能做到讲文明、懂礼貌。无论是到景点、场馆,还是公园,我们都要让文明与旅游同行,美景与美德相伴。”