全国文明单位 中国商业名牌企业 全国商业诚信企业 全国商业信用企业 全国商业服务业先进企业 全国百城万店无假货示范店 全国精神文明建设工作先进单位 全国诚信兴商双优示范单位 全国模范劳动关系和谐企业 全国企业信用评价AAA级信用企业
全国守合同重信用企业 全国商业服务业先进企业 全国商业顾客满意企业 全国绿色商场 河北省最具影响力企业 河北省服务名牌 河北省优秀民营企业 河北省诚信企业 河北省文明单位 河北省先进集体 河北省食品安全诚信单位 河北省服务业标准化示范单位 河北老字号

華北商厦®
河北省著名商标

华北商厦隆重推出第八届庆国庆利民惠宾月系列活动之二

金秋焕新 品牌盛惠 第六届靓衣美妆节盛大开幕

数万新品金秋亮相 双节盛惠精彩纷呈 吃喝玩乐购一站畅享

活动时间：
9月29日—10月8日

★金秋好礼——沧州市政府消费券在华北商厦三店通用

●多重优惠叠加：华北商厦各项优惠活动+沧州市政府消费券，在“云闪付”APP领取沧州市政府消费券，单笔满158元减50元，满248元减80元。（发放时间：9月27日—10月6日每天10：00）

★喜迎双节欢乐购——三店国际美妆+名品服饰携手全城钜献

在各项满减、打折优惠基础上再推出主题活动：

●三店一楼珠化分公司推出爆款单品，购物满额赠面部护理一次。（9.29—10.6）
●优雅女装、少淑女装：三店购物满额参与DIY手工编织或开盲盒等活动。（9.29—10.3）
●品质男装、运动名品：购物满额参与微信抽奖（100%中奖），一等奖为名品腰带一条。（9.29—10.6）

★三店全场联动享盛惠——各楼层鼎力助阵实惠不断

●华北家电：全线品牌钜惠，购物满额抽奖/单品满额送礼/套购有好礼/中国工商银行信用卡分期购华北家电满额立减，最高立减500元。
●名品皮鞋：享受各项优惠基础上，中秋、国庆当天购物满额赠送自然界影像馆精美写真一套(限前20名)。
●儿童用品：享受各项优惠基础上，购物满额即可参与抽奖（9.29—10.1）

（各项优惠详见店堂广告）

★众多新店开业 畅享吃喝玩乐购

文墨、三石一澜、Nerdy、DR钻戒、小安德玛等近50家品牌全新亮相；城市广场二楼太空博物馆，邀您“遨游太空”；大脚丫海洋球充气城堡，孩子们的娱乐天地；瑞幸咖啡开业酬宾。

★各大银行鼎力支持 多重优惠叠加更省钱

●中国工商银行：信用卡绑定微信支付满200元随机立减10元—50元；
●中国农业银行：信用卡满额立减，最高立减350元；
●中国建设银行：信用卡绑定微信支付满200元随机立减16元—66元；
●中国邮政储蓄银行：信用卡绑定支付宝支付满200元随机立减。

★连锁餐饮美食及娱乐休闲 给您带来佳节团圆家宴

三店近百个连锁餐饮，天天吃不重样，共享舌尖美味；儿童主题乐园、潮玩炫酷电玩城、五星级影院等尽情享受惬意长假，城市广场酷宝天地、充气城堡儿童乐园新装开业。

中秋月圆 华北情浓 第二十四届食品博览会正在火热进行中

三店华北超市中秋盛宴 佳肴献礼庆团圆

各式品牌月饼、佳节高档礼盒、海鲜水产礼盒、全国南北特产等佳节所需一站购齐

“想吃鲜到华北超市”，更低价格+更多新鲜+更多新品+刷卡优惠

发放福利、馈赠亲友、表达心意、传递温馨
——请选华北商厦预付卡、福利卡
享受尊贵服务 体验尊贵购物 彰显尊贵身份

关注华北微信 发现精彩生活

华北商厦为各企业及机关单位团购业务提供便捷服务：以更优的服务、更低的价格、优质的商品送货上门，让您充分体验到华北商厦“诚信为本 以德兴商 顾客至上”的核心理念。

华北商厦真诚提醒——货比三家是抵御价格欺诈的有效武器-比诚信 比商德 比品牌 比价格 比质量 比服务 比环境 诚信为本 以德兴商 顾客至上 创百年名店

讲文明树新风 公益广告

关注自己一言一行
创建你我美好校园

沧州市精神文明建设委员会 宣

沧州市公共资源交易中心国有建设用地使用权拍卖出让公告

沧交告字[2023]17号

经沧州市人民政府批准，沧州市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让以下1宗地块的国有建设用地使用权，并委托沧州市公共资源交易中心（以下简称交易中心）具体承办。现将有关事项公告如下：

一、拍卖出让地块的基本情况和主要规划指标要求

CTP—2318号宗地：位于新华区千童大道西侧、新开路北侧；出让面积45012.82平方米（合67.5192亩）。土地用途：住宅、兼容商业，其中兼容商业服务设施用地面积不大于总用地面积的20%；土地使用权出让年期：住宅70年，商业40年；主要规划控制指标：容积率2.0—2.5；绿地率不小于35%；建筑密度不大于20%；住宅楼不大于54米，同时满足大运河核心监控区规划建设要求，地下不超过—15米（不含地基部分）。该地块全部用于回迁安置房建设。

该宗地拍卖起叫价为人民币23550万元，竞买保证金为人民币4710万元，每次报价增幅为人民币20万元的整倍数。

二、竞买人范围

（一）中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买，申请人可以单独申请，也可以联合申请。但法律法规对申请人另有限制的除外。

（二）对上述拍卖宗地，法律、法规、国发〔2010〕10号、国土资发〔2010〕151号、发改财金〔2016〕141号、沧政办字〔2021〕139号等文件另有规定以及欠缴土地出让金和不具备申请条件的，不得报名参加竞买。

三、竞价规则

本次拍卖宗地设有保留底价，以增价方式竞价，按照价高者得的原则确定竞得人。

具体竞价规则详见拍卖文件。

四、竞买申请与登记

竞买申请人应于本公告发布之日起至2023年10月17日17时登录电子交易平台下载土地拍卖出让文件，并在规定时间内交纳竞买保证金。

下载土地拍卖出让文件方式：已在河北省公共资源交易平台注册登记的竞买申请人可直接登录电子交易平台（网址：http://www.hebpr.gov.cn/hbggfwpt/）后，选择“沧州市（全流程）”，打开【土地交易—土地交易文件下载】菜单，在项目列表中选择对应项目，点击项目右侧下载按钮，进行土地交易文件下载操作。

下载文件过程中如遇到系统问题可咨询电话：400—998—0000。

未经主体注册登记的竞买申请人，请按照“沧州市公共资源交易中心（网址：http://xzsp.cangzhou.gov.cn/xzsp/add100115/dt_index.shtml）”首页的“交易主体注册系统”的要求办理相关手续，市场主体注册咨询电话：0317—2175672。

提交竞买申请方式：已在河北省公共资源交易平台注册登记的竞买申请人可直接登录电子交易平台（网址：http://www.hebpr.gov.cn/hbggfwpt/）后，选择“沧州市（全流程）”，打开【土地交易—土地申购】菜单，在项目列表中选择对应项目，点击项目右侧我要申购按钮，进行竞买申请操作。

接受竞买报名的截止时间为2023年10月17日17时。

竞买申请人按规定交纳竞买保证金，登录电子交易平台提交竞买申请资料且竞买申请资料规范、齐全、具备申请条件的，由交易中心进行报名资格审查，经市自然资源和规划局复核通过后，电子交易平台向竞买申请人推送待办，由竞买申请人在拍卖会前登录电子交易平台，生成号牌后打印《竞买通知书》，并自行下载参加拍卖出让活动须携带的授权委托书、承诺书等相关文件，竞买人资格由沧州市土地招拍挂工作委员会在拍卖现场最终复审确定。竞买申请人需持《竞买通知书》和填写正确并加盖公章的授权委托书、承诺书等相关文件参加本次拍卖出让活动。

五、拍卖时间和地点

拍卖时间：2023年10月19日15时15分。

拍卖地点：沧州市公共资源交易中心三楼开标八室。

六、其他需要公告的事项

（一）参加竞买者必须在2023年10月17日17时前将竞买保证金汇入指定银行账户（指定银行确认在有效时间收到），并将竞买申请资料按土地拍卖出让文件的要求提交，否则不得参加报名资格预审，从而不具备竞买资格。

（二）竞买人应详细阅读本次出让土地拍卖文件、自行实地踏勘拟出让的地块。竞买人参加竞买，即表明其已经全面了解了拟出让地块的现状、全部接受了拍卖文件的规定。

本次拍卖出让的宗地情况、详细资料、出让条件、项目开（竣）工时间、非经营性公建设施建设要求等详见拍卖出让文件。

（三）公告期间，出让公告内容发生变化的，以沧州市公共资源交易中心发布的补充公告为准。

（四）此公告可登录中国土地市场网(www.landchina.com)和沧州市公共资源交易中心（网址：http://xzsp.cangzhou.gov.cn/xzsp/add100115/dt_index.shtml）进行查阅。

七、竞买保证金缴纳银行账户

CTP—2318号宗地竞买保证金缴纳银行账户：

开户单位：沧州市公共资源交易中心(保证金专户)

开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限公司沧州市西环支行

银行账号：913009010019058888005 44

八、联系方式

（一）沧州市公共资源交易中心

联系地址：沧州市运河区求是南大道2号

联 系 人：赵先生

联系电话：0317—2175020

（二）沧州市自然资源和规划局

联系地址：沧州市运河区御河西路54号

联 系 人：李先生

联系电话：0317—2023058

2023年9月28日

献县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让的公告

献自然资规挂字[2023]08号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等法律法规的规定，经献县土地招拍挂委员会研究，报献县人民政府批准，我局决定对以下五宗国有建设用地使用权进行挂牌出让，现将有关事项公告如下：

一、地块基本情况及规划指标要求

编号	宗地位置	土地面积(㎡)	土地用途	出让年限	规划条件			保证金(万元)	起始价(万元)
					容积率	建筑密度	绿地率		
2023—08—001	106国道排水沟东、燕南街南	19592.53	工业用地	50年	≥1.3	≥40%	≤15%	588	588
2023—08—002	燕新街北、国网河北省电力有限公司沧州供电分公司	3306.97	商业用地	40年	≤2.5	≤50%	≥20%	442	442
2023—08—003	307国道北、106过道排水沟东	2250.29	商业用地	40年	0.5-0.8	≤25%	≥20%	176	176
2023—08—004	307国道北、河北九鼎冶金设备制造有限公司西	848.28	商业用地	40年	0.5—0.8	≤25%	≥20%	63	63
2023—08—005	规划水源路南、云台路西	60843.71	商业住宅用地	40年70年	1.8—2.0	≤25%	≥35%	27400	27400

2023—08—005地块按县住建局要求，本地块竞得人需沿水源路配建约8400平方米二层独立商业门店（进深15米），由政府有偿回购，详见须知。

二、本次出让宗地的竞买资格要求

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买，申请人应当单独申请。

三、本次出让除2023—08—001地块外均设置保留底价，以增价方式竞价，最高报价且超过保留底价为成交价。

四、竞买人应详细阅读本次出让土地挂牌文件、自行实地踏勘拟出让地块。竞买人参加竞买，即表明其已经全面了解了拟出让地块的现状、全部接受了挂牌文件的规定。本次挂牌出让的宗地情况、详细资料和具体要求详见挂牌出让文件。申请人可于2023年9月27日上午9时00分至2023年10月24日下午3时00分前到献县自然资源和规划局土地储备中心316室获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2023年10月17日上午9时00分至2023年10月24日下午3时00分前到献县自然资源和规划局提出书面申请。缴纳保证金截止时间为2023年10月24日下午3时00分。缴纳保证金以实际到账时间为准，超过截止时间后不再接收报名材料。

经审核，申请人按规定缴纳竞买保证金、具备申请条件的，我局将在2023年10月25日下午3时00分前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权挂牌出让地点为献县行政审批局五楼（献县公共资源交易中心大开标室），挂牌时间为：

2023年10月17日上午9时00分至2023年10月26日下午3时00分。

七、本次挂牌出让活动由河北泰和拍卖有限公司具体实施。

八、联系方式

联系地址：献县自然资源和规划局

联系电话：0317—6010589（土地储备中心）

0317—4626075（交易中心）

联系人：苗先生 刘先生

献县自然资源和规划局
河北泰和拍卖有限公司