

第八届中国博览会 在哈尔滨开幕

韩正普京共同出席开幕式

据新华社哈尔滨5月17日电(记者朱超 刘赫)5月17日,国家副主席韩正在哈尔滨同俄罗斯总统普京共同出席第八届中国博览会开幕式,宣读习近平主席贺信并致辞。

韩正表示,习近平主席与普京总统昨天在北京会晤,共同擘画中俄新时代全面战略协作伙伴关系发展新愿景、新蓝图。今年是中俄建交75周年。中俄政治互信持续深化,经贸合作结出累累硕果。2023年中俄贸易额达到创纪录的2401亿美元,中国连续14年成为俄罗斯第一大贸易伙伴国。两国双向投资规模持续增长,能源、化工、航空航天、互联互通等领域的重大项目合作稳步推进。中俄互利合作既造福了两国和两国人民,也为两国关系发展注入了新动力。

力。

韩正指出,中俄博览会已成为促进两国地方和企业界交流合作的重要平台。本届博览会的主题是“合作、互信、机遇”。中方愿同俄方一道,落实两国元首达成的重要共识,增进互信、深化合作、把握机遇,巩固双边贸易增长势头,密切地方和人文交往,共拓新的合作领域,为两国关系高质量发展增添动力、增亮点,不断丰富中俄新时代全面战略协作伙伴关系的内涵。

普京致辞表示,我同习近平主席在北京进行了富有成果的会晤,为两国关系发展和扩大务实合作达成重要共识。哈尔滨是俄中文化交相辉映的典范。我们珍视两国友好合作传统。希望双方深挖潜力,积极发挥俄中博览会平台作用,推动两国经贸、投资、能源、工业、高新技术、跨境交通、旅游、农业、地方等领域合作取得新进展,凝聚共识,为两国人民带来更多福祉。

开幕式后,韩正同普京举行会见。韩正表示,习近平主席同普京总统全面总结建交75年来两国关系发展的成功经验,就下一阶段双方战略协作和互利合作作出战略部署。近年中俄合作势头良好,共建“一带一路”与欧亚经济联盟深入对接,中俄博览会成为两国经贸合作的靓丽“名片”。相信在双方共同努力下,两国合作一定能够取得更多成果,给两国人民带来实实在在的益处,并为促进世界共同发展进步作出积极贡献。

普京在哈工大发表演讲

据新华社哈尔滨5月17日电(记者杨思琪 王君宝)俄罗斯总统普京17日在哈尔滨工业大学发表演讲,并就教育科技合作、文化交流互鉴、青年成长发展等与师生交流互动。

“俄中两国高等院校间的合作,为两国青年提供了优质的学习机会,也加深了两国人民对彼此的了解。”普京说,俄方愿同中方继续加强合作,为两国青年提供更多交流学习的平台。

新一轮房地产金融政策组合拳影响几何

新华社记者 吴雨

17日,新一轮支持房地产的金融举措出炉:明确取消全国层面房贷利率政策下限、下调房贷首付比例和公积金贷款利率、拟设立保障性住房再贷款……此时推出房地产金融政策组合拳出于哪些考量?政策“工具箱”上新又将带来哪些影响?

降低居民购房门槛 提振住房消费

中国人民银行、国家金融监督管理总局17日联合发布通知,首套和二套房贷最低首付比例分别降至不低于15%和不低于25%。中国人民银行还宣布,取消全国层面首套和二套房贷利率政策下限,并下调个人住房公积金贷款利率。

“从首付比例、房贷利率两个方面对住房金融政策进行调整,可适当降低居民住房消费门槛,同时减轻居民住房消费负担。”上海金融与发展实验室主任曾刚介绍,调整后,首套房首付比例已达历史最低水平,二套房首付比例也创下近年新低。

在业内人士看来,取消全国层面房贷利率政策下限,下调个人住房公积金贷款利率0.25个百分点,将推动住房贷款利率继续降低。

首套房贷款利率政策动态调整机

制落地以来,越来越多城市因城施策,下调或取消首套房贷利率下限。记者了解到,截至今年4月末,全国343个城市中已有67个取消了首套房贷利率下限。

业内人士预计,此次政策调整后,将有更多城市取消房贷利率下限,个别保留当地下限的热点城市自主定价空间也会明显扩大。政策落地后,大多数城市房贷利率可能下降0.3后至0.4个百分点。按照100万元贷款、30年期限、等额本息还款方式测算,总利息支出可减少7万余元。

招联首席研究员董希淼说,此次住房金融政策调整力度较大,超出预期,传递出稳定房地产市场的明确信号,有助于稳定住房消费信心,提高居民住房消费的意愿和能力。

政策“工具箱”上新 支持盘活存量住房

盘活存量住房是化解房地产风险的关键。此次中国人民银行拟设立保障性住房再贷款,引起市场高度关注。

据介绍,拟设立的保障性住房再贷款,规模3000亿元,利率1.75%,期限1年,可展期4次。发放对象包括国家开发银行、政策性银行、国有商业银行、邮政储蓄银行、股份制商业银行等

21家全国性银行。

中国人民银行副行长陶玲介绍,设立保障性住房再贷款,可鼓励引导金融机构按照市场化、法治化原则,支持地方国有企业以合理价格收购已建成未出售商品房,用作配售型或配租型保障性住房。中国人民银行按照贷款本金的60%发放再贷款,预计带动银行贷款5000亿元。

记者了解到,中国人民银行明确提出,保障性住房再贷款不增加地方政府隐性债务。地方国有企业由政府融资平台,被选定的地方国企及所属集团不得为政府融资平台,收购资金通过租赁经营收入和未来售房收入回收。

陶玲说,这项政策可以推动商品房市场去库存,加快保障性住房供给,助力推进保交楼工作和城市房地产融资协调机制落地。在再贷款政策支持下,房地产企业出售已建成商品房后,回笼资金可用于在建项目续建,改善房企的资金状况。

政策稳步衔接 推动房地产向新模式转变

从建立首套房贷款利率政策动态调整机制,到降低存量首套房贷利率,再到推出新一轮房地产金融政策

组合拳……随着我国房地产市场供求关系发生重大变化,金融举措也不断适应形势需求调整优化。在业内人士看来,房地产金融政策一脉相承,新旧政策衔接稳步有序,一方面持续加大支持刚性和改善性住房需求力度,另一方面防范房地产风险外溢。

“这一轮政策调整力度较大,但没有改变一贯的政策取向。”中国民生银行首席经济学家温彬认为,尽管房贷利率限制基本放开,但首套和二套房首付比例仍有一定区分度,首套房明显更低。

4月30日召开的中共中央政治局会议提出,统筹研究消化存量房产和优化增量住房的政策措施,抓紧构建房地产发展新模式,促进房地产高质量发展。专家表示,此次优化调整房贷政策,是对中央政治局会议相关部署的贯彻落实和积极响应。中国人民银行选择此时发布相关政策,也有支持信贷平稳增长方面的考虑。

曾刚认为,此次政策优化调整的过程中,多次强调市场化原则,这体现出金融管理部门市场化调节的清晰思路。随着我国经济内生动力不断增强,金融配置资源的能力不断优化,房地产领域也可更多交由市场机制调节,推动房地产企业向新发展模式加快转变。

据新华社北京5月17日电

(上接第一版)要全面排查风险隐患,突出易发生山洪灾害、地质灾害、城市内涝的重点区域,加强河湖水库、河道、堤

防、尾矿库等重点部位现场巡查,及时发现隐患,限期整改到位。要完善应急处置机制,严格落实防汛避险人员转移条例,

强化监测预警和应急演练,配备物资装备和救援力量,有效提升防灾减灾救灾能力。要层层压实各级党委、政府和有关部

门工作责任,严格值班值守,加强督导检查,确保各项措施落到实处、取得实效。会议还研究了其他事项。

打造盐碱地特色农业全产业链条

(上接第一版)“作为农业技术人员,我们将认真贯彻落实习近平总书记重要讲话精神,聚焦旱碱麦等特色农业全产业链发展进行技术攻关。”市农林科学院相关负责人表示,改良盐碱地作物品种,促进深加工产品品质提升,叫响沧州品牌。

在黄骅市振业面业有限公司,准备运往天津的面粉正在装车。“旱碱麦全身是宝。”公司总经理刘振学说,随着小麦一层层被剥离,70%可出面粉,20%可做麸皮,6%可以出“二粉”,用作面酱等产品原料,余下4%还可做成“次粉”,成为一种很好的饲料。下

一步,公司将发展深加工,延伸产业链,增加燕麦类食品生产,让旱碱麦实现更大价值。

目前,我市市级以上旱碱麦加工企业发展到13家,年加工能力达到90万吨,主要销往京津冀和黑龙江、吉林、辽宁、山东、山西、内蒙等地。为了让盐碱地上的农产品种植加工产生更大效益,各龙头企业现有市场基础上,把精深加工做深做细,进一步延伸产业链条。河北银海农业科技有限公司总经理王文达介绍,公司与中国农科院建立深度合作,共同开展了以旱碱麦深加工提升为内容的“旱碱麦科研小院”项目,打造“绿色种植基地+专业存

储+深加工+龙头销售”的模式,确保旱碱麦从种植到储存、从生产到销售全程绿色无公害管理;开发建设旱碱麦产业园,建立中央厨房、旱碱麦展览馆、销售中心、产品研发质检中心、粮食储备库、石磨面粉厂、面花馒头等面点加工区,以及挂面生产车间等特色生产线,打造“名片式”地方特色礼品,推动旱碱麦产业发展快速稳步走向标准化、集群化。

除了旱碱麦,沧州盐碱地上的瓜果蔬菜也是香飘万里,创出不小的销量。在盐山县边务镇星马村的农乐蔬菜专业合作社,冷棚里硕果累累,村边的收购点成了蔬果集散地。“每天来拉菜的客商不断,别看咱这儿多是盐碱地,但蔬

果品质和口感没得说。”农户星之峰说,合作社的蔬果除了卖到本市外,还销往山东、北京、上海、陕西等多个省市。为了提升市场知晓率和销售量,各企业、农场还引入了直播带货等模式,加强推介力度,同时进一步完善仓储、保鲜等机制手段,确保产品质量和供应。

从一粒种子,到粮果飘香,再到享誉各地的特色品牌……全市上下牢记习近平总书记殷殷嘱托,奋发进取、砥砺前行,全力以赴做好盐碱地特色农业这篇大文章。昔日“贫瘠”的盐碱地上,一幅现代化农业的丰收画卷正徐徐展开。

国家统计局17日发布的数据显示,4月份,尽管部分指标受到假日错月、上年同期基数较高等因素影响,同比增速有所放缓,但是工业、进出口增速加快,就业物价总体改善,企业预期保持在景气区间,高质量发展稳步推进,经济运行总体稳定,延续回升向好态势。

经济运行延续回升向好态势

“4月份,国民经济延续回升向好态势,积极因素累积增多。”国家统计局新闻发言人刘爱华在当日举行的国新办发布会上表示。

生产供给稳中有增。从工业看,4月份,全国规模以上工业增加值同比增长6.7%,比上月加快2.2个百分点;环比增长0.97%,超过八成的行业和近六成的产品增速回升。

从服务业看,4月份,服务业生产指数同比增长3.5%,比上月有所回落。刘爱华表示,这主要是受到假日错月带来的高基数影响,“初步进行测算,假日错月带来的高基数因素影响服务业生产指数同比增速回落超过1个百分点。”

市场需求继续扩大。从进出口看,4月份,货物进出口增速由负转正,同比增长8%。从消费看,4月份,社会消费品零售总额同比增长2.3%。从投资看,前4个月,全国固定资产投资同比增长4.2%,保持平稳增长态势。

4月份,规模以上装备制造业、高技术制造业增加值同比分别增长9.9%、11.3%,比上月加快3.9和3.7个百分点;1至4月份,实物商品网上零售额同比增长11.1%……新质生产力加快培育壮大,消费新动能不断成长,高质量发展取得新进展。

就业物价总体改善 企业发展预期向好

统计数据显示,4月份,经济持续恢复叠加稳就业政策显效,调查失业率继续下降。全国城镇调查失业率为5%,比上月下降0.2个百分点,连续2个月下降。农民工等重点群体失业率下降较多,外来农业户籍劳动力城镇调查失业率是4.5%,比上月下降0.5个百分点,比上年同期下降0.6个百分点。消费需求持续扩大带动居民消费价格指数

中有升。4月份,全国居民消费价格指数(CPI)环比由降转涨,同比上涨0.3%,涨幅比上月扩大0.2个百分点。其中,扣除食品和能源的核心CPI上涨0.7%,涨幅扩大0.1个百分点。

值得注意的是,企业发展预期向好。4月份,市场需求继续恢复,企业生产加快,中国制造业采购经理指数(PMI)连续2个月扩张。其中,生产经营活动预期指数为55.2%,继续位于较高景气区间,表明制造业企业对近期市场发展的信心总体稳定。在服务需求扩张带动下,服务业商务活动指数为50.3%,连续4个月位于景气区间。

刘爱华表示,下一阶段,要靠前发力,有效落实已经确定的宏观政策,统筹稳增长、增后劲、防风险等各项工作,切实巩固和增强经济回升向好态势。

经济持续回升向好的趋势有望得到巩固和增强

“尽管外部环境更趋复杂严峻和不确定,国内经济发展也面临一些困难挑战,但我国经济基础稳、优势多、韧性强、潜能大,随着宏观政策加快落地显效,经济内生动能持续修复,经济持续回升向好的趋势有望得到巩固和增强。”刘爱华说。

一是新动能新优势加快塑造。当前,我国正处于转型升级的关键时期,创新驱动发展战略深入实施,现代化产业体系加快建设,数字经济、绿色低碳发展催生更多新的增长点,新动能正在迅速形成并且日益发展壮大,有力增强了经济发展的后劲和韧性。

二是内需有望继续改善。从投资看,今年以来,各地区各部门加快项目开工建设,加大创新发展投入,投资总体保持稳定增长。随着大规模设备更新新举措逐步落地,重点领域投资力度继续加大,将加快形成更多实物工作量,有利于投资稳步扩大。从消费看,文旅消费需求持续活跃,县域文旅、假日经济助推消费潜力稳步释放。随着就业形势改善,促消费政策落实落细、消费场景不断创新拓展,消费市场将继续扩容提质。

三是政策效力有望进一步发挥。今年以来,宏观政策靠前发力,各地区各部门深入贯彻落实党中央、国务院决策部署,陆续出台实施细则和配套政策,为经济发展创造了良好条件。随着政策、资金等要素支持逐步落地,国家重大战略领域投资、建设加快推进,都有助于推动经济持续恢复向好。

据新华社北京5月17日电

经济运行总体稳定 延续回升向好态势

——聚焦四月份中国经济走势
新华社记者 韩佳诺 魏玉坤

公 示

由沧州渤海新区鑫港彩钢工程有限公司投资的,河北东川建设集团有限公司承建的钢结构生产基地项目1#厂房工程,建设单位:沧州渤海新区鑫港彩钢工程有限公司,施工单位:河北东川建设集团有限公司,项目于2020年5月30日开工建设,于2022年5月20日完工。施工单位保证该项目没有拖欠农民工工资。相关单位及个人如有异议,请在公示之日起10日内持相关依据向港城产业园区自然资源和规划建设分局、港城产业园区劳动监察大队反映。

联系电话:
0317-6909691 港城产业园区自然资源和规划建设分局
0317-5760280 港城产业园区劳动监察大队
施工单位:河北东川建设集团有限公司
2024年5月18日

在线办理
公告声明通知
广告拍卖挂失

电话:3061515

微信:17717792898

地址:沧州市新华路报业大厦一楼



一般而言,好的熟茶应该满足三个大的原则:
首先,要干净。这不光是食品卫生上的干净,更是食品安全上的干净。要满足后者,原料上要控,不否认也有个别农残很低的台地茶,但是为了安全省心,还是选择古树老树原料为妥。
其次,要有好的香气和口感。这不是熟茶的特别要求,而是所有好茶的共同要求。奇怪的是,很多人在熟茶上否认这个要求。我们必须坚持这个要求,这

也是古树的特质所在。
再次,要醇。要暖。这是好熟茶的根基所在。古树做生茶,有太多优势和转化空间,我们之所以喝熟茶而非生茶,就是要茶给我们这种温暖醇厚。醇厚要求发酵适度,且不能有任何杂味,暖则对原料有更高的要求。
今天,给读者朋友推荐的这款熟茶叫暖香,它选用云南永德地区老树春茶为原料,经过精制熟茶工艺制成。
口感醇厚饱满,坚果香,花果香,

菌香,糖香会细腻及综合的呈现。
冲泡用95摄氏度的水即可,紫砂,盖碗皆可。投茶量,建议适当加大,这样会让我们更加充分地体验醇厚与温暖。因为加大了投茶量,就必须及时出汤,前几泡即泡即出,后面可适当增加出汤时间,适当提高水温。
暖香喝后温润柔和,身体慢慢发热,常喝茶的读者,会有后背发热通畅、手脚热涨的感觉。
暖香2两/袋,每袋88元,欢迎到店选购。

古树老树原料精制的熟茶

暖香

茶文化

购买地址:沧州市运河区浮阳南大道新闻大厦门口北第三个门市沧州日报社·全媒体融合发展交流中心(乘坐1路、29路、158路公交车即到)
购买热线:18931777908 19933419614